

**Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal
2500 Esztergom, Széchenyi tér 1. Pf. 92.**

Készült: 2 példányban

9395-40/2018.

2 sz. példány

JEGYZŐKÖNYV

**ESZTERGOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2018. december 20-ÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 20-án 11 órakor a Városháza Nagytermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak: Romanek Etelka polgármester, Bánhidya László alpolgármester

Dr. Alberti Péter képviselő	Erős Gábor képviselő
Meszes Balázs képviselő	Nyíri Attila képviselő
Dr. Szerencsés Gergely István képviselő	Vigh László képviselő

Meghívottak: a jelenléti ív szerint

Jegyző: dr. Endre Szabolcs

Aljegyző: Tóth János

Jegyzőkönyvvezető: Argyelánné Gerendás Ágnes, Cseszka Noémi

Romanek Etelka polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. A mai rendkívüli testületi ülésünk szabályszerűen került összehívásra. A képviselők időben megkapták az előterjesztéseket és a napirendi pontokat. A meghívó szerint 16 napirendi pontunk lenne a mai képviselő-testületi ülésre, de tekintettel arra, hogy a délelőtti folyamán határozatképtelen volt a Pénzügyi Bizottság és a Jogi Bizottság, ezért azokat a sürgősségi javaslatokat, amelyek bizottsági hatáskörben vannak a Képviselő-testületnek kell tárgyalnia. Ennek megfelelően az előirányzott 16 napirendi ponthoz további 9 napirendi pont tárgyalása szükséges. Megállapította, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 15 fő, jelen van 8 fő, a Képviselő-testület határozatképes. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Erős Gábor ügyrendben kért szót.

Erős Gábor képviselő: Egy dolgot szeretnék jelezni, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt negyed 1-kor el kell mennem. Javaslatom lenne 4 napirendi pont levételre, a 2, 5, 6, és a 11-est. A sorrendiségben is szeretnék javaslatot tenni. Az első 4 napirendi pont zárt ülés lenne, S-01, S-07, S-08, S-09 és utána folytatnánk tovább a 10, 7, 3, 4, 8, 9 és utána változatlan sorrendben. Ezt azért szeretném javasolni, mert el kell mennem, és ezek nagyon fontos napirendi pontok, főleg a zárt üléseknél.

Romanek Etelka polgármester: Tehát zárt üléssel kezdenénk. Nyíri Attila ügyrendben kért szót.

Nyíri Attila képviselő: Én is csak bejelenteni szeretném, hogy nekem is délben programom van.

Romanek Etelka polgármester: Elfogadom az ügyrendi javaslatot, és kérem a képviselőktől is, hogy ütemesen tudjunk haladni. Mindannyiunknak az az érdeke, hogy a mai nap befejezzük az ülést. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? A napirendi pontok elfogadásáról módosítással szavazzunk! Szavazásra tette fel a módosított napirendi pontokat.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1030/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Napirendi pontok elfogadása

1. Döntés az Esztergom, 16236 hrsz-ú, természetben Szent István tér 4. sz. alatti ingatlanban található (volt Medicor gyár) ingóságok átadásáról
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
2. Heer Lajos, intézményvezető 2019. évi keresetkiegészítésével kapcsolatos döntés
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
3. Döntés Esztergom Város Polgármesterének jubileumi jutalmáról
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Dr. Endre Szabolcs jegyző
4. Tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos döntés – Székhely bejegyzéssel kapcsolatban (JU-ROP) Kábeltelevíziós Szolgáltató Kft.)
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
5. Deponálási terület tulajdonosi hozzájárulásával kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
6. Döntés az Esztergomi Rendőrkapitányság támogatásáról
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
7. Költségvetési átcsoportosítás
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
8. Javaslat az Esztergom Város forgalmi és parkolási rendjéről szóló 13/2018. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Meszes Balázs képviselő
9. Döntés Kancsár Péter Az Őrző című képének átvételéről
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
10. Döntés az Esztergom, Ipari Park 18175 helyrajzi számú ingatlan 600 m² nagyságú területének hasznosításáról
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
11. Esztergom Város Önkormányzata 2020, 2021, és 2022 évre tervezett, jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételekről, és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről szóló döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

12. Döntés az Esztergom, 16373 hrsz-ú, természetben Gesztenye fasor 4. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatban
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidy László alpolgármester
13. Döntés az Esztergom, 17796/6 helyrajzi számú, 2400 m2 nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséről
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidy László alpolgármester
14. A 17417/A/25 hrsz.-ú, természetben, 2500 Esztergom, Széchenyi tér 24-26. sz. alatti üzlethelyiség elővásárlási jogával kapcsolatos döntés
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidy László alpolgármester
15. Esztergom Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 558 hrsz.-ú, természetben az Esztergom-Kertváros, Damjanich utca 13. szám alatti lakásbérlettel kapcsolatos döntés
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidy László alpolgármester
16. Döntés az Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok hasznosításával-, az önkormányzati tulajdonú ingatlanok optimalizálásával kapcsolatban (IV. ütem: azonnal értékesíthető ingatlanok)
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidy László alpolgármester
17. Törvényességi jelzés a „Döntés a Port Danube Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról” szóló 1019/2018.(XII.13.) önkormányzati határozathoz
Előterjesztő: Dr. Endre Szabolcs jegyző
18. Döntés a Rio-Gran Bt. faház vásárlási kérelméről
Előterjesztő: Bánhidy László alpolgármester
19. Döntés a 624/2018. (IX.18.) PETB határozatban elfogadott Esztergom 10821 helyrajzi számú földrészlet telekhatár rendezésével és értékesítésével kapcsolatban
Előterjesztő: Bánhidy László alpolgármester
20. Esztergom Város területén történt fakivágások kapcsán keletkezett faanyag felhasználásával kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka
21. Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások
Előterjesztő: Sasvári Viktor elnök
- Tájékoztató:
- *Tájékoztató az éven belüli folyószámla-hitelkeret igénybevételére vonatkozóan 2019. január 1-től 2019. december 31-ig
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: azonnal

Romanek Etelka polgármester: Zárt ülésel folytatjuk. Kérem, hogy szíveskedjenek kifáradni azok, akik a zárt ülésen nem lehetnek jelen.

Romanek Etelka polgármester: Folytatnánk a nyílt ülés napirendi pontjainak tárgyalását.

12. Napirendi pont

Deponálási terület tulajdonosi hozzájárulásával kapcsolatos döntés

Romanek Etelka polgármester: Sotkó Béla, kérem ismertesse az előterjesztést!

Dr. Sotkó Béla Városüzemeltetési Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Szabó Csaba szeretné kiegészíteni.

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Információ kiegészítést szeretnék tenni. Ez a terület is szintén az ingatlanértékesítések alá került volna. Arra vártunk, hogy az idei évben lejárjon ez a használati szerződés, ez egy 28 ezer m²-es ipari parki terület. A döntéshez szerettem volna ezt jelezni, hogy addig sem hasznosítható.

Romanek Etelka polgármester: Szeretne-e valaki hozzászólni? Nyíri Attilának megadom a szót!

Nyíri Attila képviselő: Mind a 28 ezer m²-re szüksége van? Ennyi járda meg út felbontásából ennyi törmelék nem lehet. Hivatkoznak, hogy az új jogszabály miatt a veszélyes hulladékot is lehet deponálni. Bármit lehet deponálni ott erre a 2 évre. Tudja valaki, hogy mennyi részét használja? Nem lehet abból levágni egy darabot, hogy ne az egészet használja? Bajba leszünk ennek az értékesítésével.

Romanek Etelka polgármester: Ha esetleg egy módosító javaslatot tenne valamelyik képviselő, lehet megoldást jelentene, mert 2020. decemberig lenne az új szerződés. Megkérem Szabó Csabát, hogy a kérdésre válaszoljon.

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Nem a teljes területet használja csak a Mátyás király utca felőli egyharmad részét az egész területnek. Ez a terület olyan mértékű értékesítésre, illetve hasznosításra alkalmas, ami ennek a területnek a ketté bontását jelentheti és abba egy bevásárló, illetve egyéb nagyobb komplexum helyezhető el.

Romanek Etelka polgármester: A határozati javaslat arról, szól, hogy meghosszabbítsuk 2020. december 31-ig. Új információt mondott Szabó Csaba, ami az értékesítés lehetőségét befolyásolja. Esetleg módosító javaslatot tesz-e valaki? Szabó Csaba ismét mondana valami információt.

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ha lehet, javasolnám az 1 évet, és akkor ki fog derülni, hogy mire lesz szükség és hogyan tudunk tovább lépni.

Romanek Etelka polgármester: Ezt a módosító javaslatot befogadom.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 670/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot módosítással együtt.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 6 igen 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1047/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Deponálási terület tulajdonosi hozzájárulásával kapcsolatos döntés

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja dr. Szerencsés Gergely István képviselő módosító javaslatát és támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 18201/8 helyrajzi számú ingatlan továbbra is legyen munkaterületté nyilvánítva, és a Strabag Általános Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület., cgj.: 01-09-930940, adószám: 11705053-4-44, regisztrációs szám: 11705053-4211-113-01, 12., képviseli: Förhécz Gábor és Sámsonné Herczeg Ildikó) az „Esztergom Város Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő utak burkolat és csapadékvíz elvezetés javítási és felújítási” tárgyú keretszerződésen belüli munkák során keletkező bontási törmeléket a 18201/8 helyrajzi számú ingatlanon az alábbi feltételek betartása mellett ingyenesen elhelyezze 2019.12.31-ig.

A Strabag Általános Építő Kft. köteles:

- beszerezni a szükséges hatósági engedélyeket, amennyiben szükséges a bejelentést megtenni az illetékes hatóságnál,
- elvégezni a törmelék elszállítását követően a helyszín tereprendezését
- a munkák teljes befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelően bontási anyagoktól mentesen átadni a területet.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban szereplő hozzájárulás aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: a tulajdonosi hozzájárulás kiadására a döntést követően azonnal

13. Napirendi pont

Döntés az Esztergomi Rendőrkapitányság támogatásáról

Romanek Etelka polgármester: Kérem Lepuschán Balázst, röviden foglalja össze az előterjesztést!

Lepuschán Balázs kulturális referens: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Nyíri Attilának megadom a szót!

Nyíri Attila képviselő: Engem a megfogalmazás zavar. Szeretném, ha valaki pontosítana. Meghatározott feladatok végrehajtását, melyek a lakosság szubjektív közbiztonságérzetét pozitív irányba változtatnák, nagyban elősegítené. Maga a mondatszerkezet érthető, azt nem tudom, hogy a rendőrség az én szempontomból milyen pozitív irányban változtatja meg, ha mondjuk ő egy új autóba ül és úgy fényképezi az autókat. Azt megértem, hogy új esőkabátot

vesznek. Nem tudom, hogy mik ezek az eszközök. Nem tudom, hogy mitől javul a pozitív közbiztonsági érzetem.

Romanek Etelka polgármester: Támogatási szerződést kötünk minden esetben a támogatottal. Legyen kedves röviden összefoglalni Lepuschán Balázs! Éppen a hét elején vettünk részt a közbiztonsági értekezleten a rendőrkapitányságon, ahol elhangzott, hogy a baleseteknek jelentős része a gyorsajtás miatt adódik. Ezek az ellenőrzések szükségszerű intézkedései a rendőröknek. Lepuschán Balázs, röviden foglalja össze mik ezek az eszközök! Szigorú elszámolás mellett történik a támogatás adása minden esetben.

Lepuschán Balázs kulturális referens: Pontos listát még nem kaptunk, hogy milyen eszközöket szeretnének beszerezni a rendőrkapitányságra. De érezhető, hogy a városi rendezvényekre jóval gyakrabban jönnek ki ellenőrizni. Tavalyi évben tudom, hogy új adóvevőket, egyenruhát vásároltak és valóban a sebességmérés is hozzátartozik a biztonságérzet fokozásához.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 665/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1048/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergomi Rendőrkapitányság támogatásáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitánysága 4.000.000,- Ft, azaz négymillió forint önkormányzati támogatásban részesüljön, amely összeg hozzájárul a város illetékességi területén belül a feladatok gyorsabb, hatékonyabb ellátásához, kulturáltabb környezet megvalósításához, valamint a lakosság szubjektív biztonságérzetének a fokozásához is.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban szereplő vállaltakkal kapcsolatos megállapodás aláírására.

3. Az 1. pontban foglalt kötelezettségvállalás fedezete Esztergom Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018. (III. 2.) önkormányzati rendelet 7. melléklete Ö 1.01 Esztergomi Rendőrkapitányság sora.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont

Javaslat az Esztergom Város forgalmi és parkolási rendjéről szóló 13/2018. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítására

Romanek Etelka polgármester: Kérem Holicska Juditot, hogy foglalja össze az előterjesztést.

Dr. Holicska Judit Jegyzői Osztály osztályvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Megkérdezem Meszes Balázst, kívánja-e a kiegészíteni?

Meszes Balázs képviselő: Annyi kiegészítést szeretnék mondani, hogy határozottan a „B” változatot szeretném kérni, mint előterjesztő, illetve időpontban a március elsejét javaslom.

Romanek Etelka polgármester: Befogadom a módosítást. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 667/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező rendeletalkotási javaslatot módosítással együtt.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 7 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi rendeletet nem alkotta meg:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (....) önkormányzati rendelete

Esztergom Város forgalmi és parkolási rendjéről szóló 13/2018. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítására

15. Napirendi pont

Döntés Kancsár Péter Az Őrző című képének átvételéről

Romanek Etelka polgármester: Kérem Lepuschán Balázst, az előterjesztés ismertetésére!

Lepuschán Balázs kulturális referens: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 658/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező rendeletalkotási javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1049/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Döntés Kancsár Péter Az Őrző című képének átvételéről

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kancsár Péter által ajándékozott „Az őrző” című szénrajzot ingyenesen elfogadja.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert az 1. pontban részletezettek szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: azonnal

16. Napirendi pont

Döntés az Esztergom Ipari Park 18175 helyrajzi számú ingatlan 600 m² nagyságú területének hasznosításáról

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden foglalja össze az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 661/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1050/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom Ipari Park 18175 helyrajzi számú ingatlan 600 m² nagyságú területének hasznosításáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom, Ipari Park 18175 helyrajzi számú, 4837 m² nagyságú kivett út megnevezésű ingatlan 600 m² nagyságú részét 2019. január 1-től 2019. december 31-ig bérbe adja a Wika Kft.-nek (2500 Esztergom, Kertész utca 2.) az alábbi adatok és feltételek mellett:

Bérlő neve: Wika Kommunáltechnika Kft.

Bérlő adatai: címe: 2500 Esztergom, Kertész utca 2., adószám: 11631121-2-11, cégjegyzék szám: 11-09-006733

Bérbe adandó ingatlan megnevezése: belterületi földrészlet

Bérbe adandó ingatlan nagysága: 600 m²

Bérbe adandó ingatlan művelési ága: kivett út

Bérlőnek szánt kedvezmény jogcíme: ----

Bérlőnek szánt kedvezmény mértéke: 0 %

Bérleti díj egységár: 100 Ft./m²/hó

Bérleti díj: 720.000 Ft/év

Bérleti jogviszony időtartama: 2019. január 01. - 2019. december 31.

Bérleti feltételek:

- a területet közforgalom elől elzártan tartja, az ingatlant a bérlő csak saját ingatlanán keresztül közelítheti meg

- a terület ideiglenes felvonulási területként, személygépjármű parkolóként történő használatára az alkalmasságot megtervezteti (rétegredek, csapadékvíz elvezetés)

- az egyéb hatósági hozzájárulásokat beszerzi
- a szerződés lejárta után az eredeti állapotot visszaállítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza az polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert az 1. pontban foglalt adatok és feltételek mellett elfogadott döntéssel kapcsolatos bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: azonnal

17. Napirendi pont

Esztergom Város Önkormányzata 2020, 2021 és 2022 évre tervezett, jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételekről, és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről szóló döntés

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Hidasi Gabriellát, röviden foglalja össze az előterjesztést!

Hidasi Gabriella Költségvetési Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 660/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 7 igen 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1051/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Esztergom Város Önkormányzata 2020, 2021 és 2022 évre tervezett, jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételekről, és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről szóló döntés

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeket, és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeket a 2020, 2021 és 2022 évekre következőkben határozza meg:

adatok Ft-ban

Megnevezés	2020 év	2021 év	2022 év
Saját bevételek összege	5.111.333.800	5.264.673.814	5.422.614.028
Saját bevételek 50 %-a	2.555.666.900	2.632.336.907	2.711.307.014
Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: azonnal

18. Napirendi pont

Döntés a Rio-Gran Bt. faház vásárlási kérelméről

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden foglalja össze az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 698/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1052/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Döntés a Rio-Gran Bt. faház vásárlási kérelméről

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt, hogy a Rio-Gran Bt. (2500 Esztergom, Lőrinc u. 1. I. 1., adószám: 23657988-2-11, képviseli: Turai Zsolt József) részére értékesíti a 13189 tárgyi eszköz azonosítójú, 29. számú, 4x2 méter alapterületű faházat 124.594,-Ft+Áfa vételáron.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert - az 1. pontban körülírtaknak megfelelően - az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: döntést követő 30 napon belül

19. Napirendi pont

Döntés a 624/2018. (IX.18.) PETB határozatban elfogadott Esztergom 10821 helyrajzi számú földrészlet telekhatár rendezésével és értékesítésével kapcsolatban

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden foglalja össze az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Endre Szabolcs kér szót!

Dr. Endre Szabolcs jegyző: Alternatív határozati javaslatról van szó. Az „A” határozati javaslatot javasolja elfogadásra a Vagyongazdálkodási Csoport a Képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 703/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező „A” határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1053/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Döntés a 624/2018. (IX.18.) PETB határozatban elfogadott Esztergom 10821 helyrajzi számú földrészlet telekhatár rendezésével és értékesítésével kapcsolatban

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom 10821 helyrajzi számú ingatlant megosztja a mellékelt Felmérési vázrajz alapján 157 m², illetve 648 m² nagyságú ingatlan részekre.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom 10821 helyrajzi számú ingatlan 648 m² nagyságú részét értékesíti a szomszédos 10818 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának a mellékelt értékebecslésben foglalt bruttó 1.490.000.-Ft, azaz egymillió-négyszázkilencvenezer forint összegben.

3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom 10821 helyrajzi számú ingatlan 157 m² nagyságú részét értékesíti a szomszédos 10822 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának Sasvári Viktor képviselő módosító javaslata szerint 720.000.-Ft összegben.

4. Az 1., 2. és 3. pontokban elfogadott döntések végrehajtása érdekében Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert az adásvételi szerződés, valamint a szükséges okiratok aláírására és a teljeskörű földhivatali eljárás lefolytatására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

20. Napirendi pont

Esztergom város területén történt fakivágások kapcsán keletkezett faanyag felhasználásával kapcsolatos döntés

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Sotkó Bélát és Végvári Ágneszt, röviden foglalják össze az előterjesztést.

Dr. Sotkó Béla Városüzemeltetési Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Végvári Ágnes Közjóléti és Köznevelési Csoport csoportvezetője: Kiegészítette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban?

Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 699/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező „A” határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1054/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Esztergom város területén történt fakivágások kapcsán keletkezett faanyag felhasználásával kapcsolatos döntés

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Esztergom város területén végzett fakivágás során a 2018-ban keletkezett faanyagot szociális tűzifa célra kívánja felhasználni rászorulóknak részére.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: azonnal

21. Napirendi pont

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Sotkó Bélát, ismertesse az előterjesztést!

Dr. Sotkó Béla Városüzemeltetési Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 700/2018-as számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1055/2018. (XII.20.) önkormányzati határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat melléklete szerinti táblázatban szereplő kérelmezőknek a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásokat megadja.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban szereplő hozzájárulások aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: a hozzájárulások aláírására: a döntést követő 30 napon belül

Romanek Etelka polgármester: Szeretném minden képviselőnek megköszönni, hogy Advent

időszakában ütemezetten és hatékonyan tudunk haladni. Mivel idén nem találkozunk, mindannyiuknak Áldott Ünnepeket és mivel csak jövőre találkozunk hivatalosan, ezért Valódi, Értékekben Gazdag Újévet Kívánunk! Legközelebbi testületi ülésünk januárban lesz. Január 24-én, csütörtökön fogunk találkozni. Erős Gábor kért szót!

Erős Gábor képviselő: Annyit szeretnék mondani polgármester asszonyhoz csatlakozva, hogy a hivatal dolgozóinak, és mindenkinek köszönjük az egész éves munkát. Magam és képviselő társaim nevében mindenkinek Áldott Ünnepeket és Egészségben, Eredményekben Gazdag Újévet Kívánunk!

Romanek Etelka polgármester: Esztergom lakosságának is minden szépet és jót kívánunk! Köszönöm a mai munkát mindannyiuknak. Endre Szabolcs kér még szót!

Dr. Endre Szabolcs jegyző: Képviselő-testületnek volt egy kérése az előző ülésen, amit a Vertikál Zrt. felé továbbítottunk és elfogadták ezt a kérést és az adategyeztetés határidejét, ami december 31-e lett volna, az Önök kérésére 2019. február 28-ára kitolták. Én is szeretnék mindenkinek Boldog Békés Áldott Ünnepeket kívánni!

Mivel további észrevétel nem történt, ezért a polgármester 12 óra 9 perckor az ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Endre Szabolcs
jegyző

Romanek Etelka
polgármester