

**Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal
2500 Esztergom, Széchenyi tér 1. Pf. 92.**

Készült: 2 példányban

1743-22/2019.

2 sz. példány

JEGYZŐKÖNYV

**ESZTERGOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. április 11-ÉN MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 11-én 9 órakor a Városháza Nagytermében megtartott nyílt üléséről

Jelen vannak: Romanek Etelka polgármester, Bánhidy László alpolgármester

Dr. Alberti Péter képviselő
Juhász István képviselő
Nyíri Attila képviselő
Sztojka Lajos képviselő
Tóth Tamás képviselő

Erős Gábor képviselő
Meszes Balázs képviselő
Dr. Szerencsés Gergely István képviselő
Tordainé Vida Katalin képviselő
Vigh László képviselő

Meghívottak: a jelenléti ív szerint

Jegyző: dr. Endre Szabolcs

Aljegyző: Tóth János

Jegyzőkönyvvezető: Argyelánné Gerendás Ágnes, Cseszka Noémi

Bánhidy László alpolgármester: Köszöntötte a megjelenteket. 2019. április 11-i ülését megnyitom. Megállapította, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 15 fő, jelen van 10 fő, a Képviselő-testület határozatképes. A polgármester asszony percekben belül átveszi a testületi ülés vezetését, most egy hivatalos ügyben tárgyal itt a házban. Az anyagokat időben megküldtük a képviselő uraknak. Van-e kérdés a napirendi pontokkal kapcsolatban? Szerencsés Gergely ügyrendben kér szót!

Dr. Szerencsés Gergely István képviselő: Köszönöm szépen a szót alpolgármester úr! Nehéz szavakat találni. Írtam jegyző úrnak egy levelet a minap. Ha komolyan venném a tartalmát, feltételes módot használok, fontos! Feltételes módot! Akkor az kéne mondanom, hogy jegyző úr egy hazug, rossz indulatú ember, de én nem komolyan veszem a dolgot csak viccesen, úgyhogy nem mondok ilyet nyilvánvalóan. Ilyenkor csak mosolyog az ember, csak az a baj, hogy itt komolyan kéne venni a munkát nem pedig vicceskedni. Mindenképpen, én viccnek veszem azt, amit kaptam válaszokat. Igazából nekem az lett volna egy fontos kérdés, amit már hónapok óta pedzegetünk és nem jutunk egyről a kettőre, sőt már talán évek óta, hogy az esztergom.hu-n ki és milyen, hogy jelentet meg dolgokat, mi alapján, ki dönt róluk? Gyakorlatilag kaptam egy zseniális választ, ami előtt le a kalappal. Azért mondom, hogy ez egy humoros. Jegyző úr zseniálisan fogalmazta meg a választ, gyakorlatilag nem válaszolt rá. Ebből azt kell kivenni, de a kedvencem az, hogy „biztosítom arról, hogy a felkerülő hírek, közlemények a valóságot tartalmazzák, mert hivatalom a tényekből dolgozik”. Hivatalom? Ez is egy érdekes megközelítése a dolgoknak, tényekből dolgozik, ez meg egy tág fogalom. A lényeg az, hogy itt kaptam egy választ, amiben nincsen válasz. Az a bajom, hogy én úgy érzem, hogy jelenleg, aki elsétál a számítógép előtt a hivatalban, az feltölthet bármit az esztergom.hu-ra, mert itt az van, se felelős nincs, senki nem dönt. Engem ez nem nyugtat meg, mert mi van akkor, ha véletlenül valaki, arra sétál, aki nem illetékes és valamit felölt. Akkor, hogy lesz itt felelősségre vonva bárki is. Én most írni fogok polgármester asszonynak egy levelet meg alpolgármester úrnak is és kérem a segítségüket abba, hogy próbálják meg ezt a huncutkodást, kis kajánkodást, amit a jegyző úr a

képviselőkkel szemben tanúsít. Egy kicsit megkérni őt, hogy vegye komolyan a munkáját, hogy ha a képviselők bátorkodnak valamit kérni, azok a képviselők, akiket a városnak a polgárai választottak meg, akkor legyen szíves érdemi választ adni erre, hogy megkönnyítse a munkánkat. Illetve javasolni fogom alpolgármester úrnak, illetve polgármester asszonynak, hogy próbáljuk meg azt, hogy akkor nevezzenek ki vagy nevezünk ki, ha csak a jogszabály lehetőséget ad erre egy-két embert, akik. Gondolom, szerintem így kell ennek lennie, nem úgy működik vagy valaki besétál az egyik osztályról és feltölt valamit, hanem az az ember, aki feltölti ezeket a dolgokat legyen megnevezve és legyen egy felelőse. Legyen megnevezve, hogy Sóska Jóska vagy mondjuk Paprika Pista és akkor ő feltölti és a tartalomért mondjuk felelős dr. Endre Szabolcs. Egy ilyen építsünk ki! Tanár úr átküldöm a választ! Ez egy zseniális válasz, gratulálok hozzá jegyző úrnak és a jó indulattal beszéltem nem indulatosan, nem támadó jelleggel, csak erre szerettem volna felhívni a figyelmet és tisztelt alpolgármester úr meg sajnós polgármester asszony megint nincs itt az ő segítségét kérni ebben. Köszönöm szépen!

Bánhidy László alpolgármester: Köszönöm! Erős Gábor ügyrendben kér szót!

Erős Gábor képviselő: Köszönöm szépen a szót! Megmondom őszintén képviselőtársam, amit most elmondott, meglepve hallom, annak fényében különösen, hogy ha jól tudom volt már egy testületi határozat, hogy az esztergom.hu-t kinek kellene átadni. Röviden annyit kérdeznék ehhez csatlakozva, miért nem történt ez meg? Én teljesen más miatt nyomtam ügyrendet, amin eléggé fel vagyok egy kicsit megmondom őszintén háborodva, az egy hétfői bizottsági ülésen történt. Ha jól tudom, és örömmel látom most itt a Pénzügyi Osztályvezető asszony is és szeretném jegyző úr, ha megkérné, hogy válaszoljon majd nekem az Osztályvezető asszony, hisz a jegyző úr azt mondta, hogy Önnek nincs hatása a Pénzügyi Osztályvezető asszonyra. Azt szeretném kérni, tudomásom szerint a képviselő-testület elfogadott egy költségvetést. A költségvetésben vannak előirányzatok, az előirányzat az ott van, az tény, azt aláírta polgármester asszony, aláírta a Pénzügyi Osztályvezető, akinek kell mindenki aláírta. Ennek fényében hétfőn szembesülünk a bizottsági ülésen, hogy a sporttámogatásokat nem írták alá valamilyen oknál fogva. Utána mondták, azért, mert problémák vannak stb-stb. Én ezt meg is tudnám érteni, evvel semmi probléma sincs. Tudják, hogy ezzel Esztergomban sok ezer gyerek és felnőttek nehezítjük meg a dolgait? 42 sportegyesületről beszélek. Ezek a gyermekek egyesületben sportoló szülők, idősek, túrázók, akármilyen sportágat sorolhatnék még, ezeknek ez a 3-4-500 ezer forintos éves támogatás ez egy hatalmas nagy segítség és mi ezeket megvonjuk. Ezzel szemben azt látom, és mondom elfogadnám, hogy most probléma van, de azt számoltam előtte levő hetekben meg minden más egyébre, kultúra, három napos rendezvény ide oda milliókat osztogatunk. Akkor, hogy van ez? Nem értem a dolgokat és nem értem az egésznek az összefüggését. Annak fényében meg különösen nem értem, hogy attól, hogy most ezt nem írták alá, mert majd májusban, akkor még nagyobb baj van, hiszen tudniuk kéne, hogy ezt ha a bizottság most tárgyalta, akkor ez a pályázat a sport esetében úgy van, hogy kiírjuk a pályázatot, azt 30 nap múlva kell beadják az egyesületek, 30 nap múlva át van nézve az összes a pályázat, hogy megfelel-e a pályázati kiírásának, 30 nap után a bizottság elé kerül egy előterjesztés, hogy ki kap támogatást és mennyit, majd utána lesz szerződéskötés és utána még 8 nap múlva kell csak utalni. Ha minden nagyon jól megy, akkor ez másfél, 2 hónap. Viszont, ha az lenne, amit Önök szeretnének, hogy talán majd, akkor augusztus, szeptemberbe kapnak az egyesületek talán valami támogatást. Mondom, évek óta megy ez a támogatás. Nagyon nagy segítség az egyesületeknek. Nem azért szólalok most fel, mert kötekedni akarok, hanem az egyesületek keresnek, az egyesületekkel az ember kijár sportrendezvényekre, kérdezik, hogy mikor lesz támogatás, mikor lesz valami és evvel szemben csak széttárom a karomat. Megtehetem azt, hogy tessék akkor kiadok egy közleményt, hogy hát nem lesz azért, mert szórakoznak. Mondom el tudnám fogadni ezt a dolgot, ha egyenlő lenne a mérce. A másik oldalon meg milliókat osztogatunk két-három napos rendezvényekre. Ez

az egyik dolog, amire szeretnék most választ kapni, a másik dolog pedig az, nem kötekedés, erre is szeretnék egy igen vagy nem választ kapni. Mindenki látja, hogy közeledik a húsvét, mindenki tudja, hogy elindultak a zöldterületeken a növények növekedése. Megrendeltük a virágokat, állítólag. Azt szeretném kérdezni, hogy a város gondoskodott-e arról, rendbe van-e, hogy mind a fűnyírás, mind a parkok gondozása rendben lesz-e, illetve a növények elültetése, öntözése, azt is szeretném tudni, hogy rendbe lesz-e?

Bánhidya László alpolgármester: Nyíri Attila!

Nyíri Attila képviselő: Köszönöm szépen a szót alpolgármester úr! Én csak annyit kérdeznék, biztos nyitott kapukat döngöttek, mert majd a polgármester asszony nyilván beszámol arról, amiről kérdezni szerettem volna. Tudjuk nagyon jól, hogy felállt egy Eseti Bizottság és ha nem titok, akkor a képviselők azon tagjai, akik nyilván nincsenek közel a frakcióhoz vagy apparátushoz, azok is szeretnék tudni, hogy milyen eredménnyel zárult ez. Ez az ÁSZ jelentéssel kapcsolatos.

Bánhidya László alpolgármester: Háderné Andrea osztályvezető asszony, kérem válaszoljon a képviselő úr kérdésére!

Háderné Köteles Andrea Pénzügyi Osztály osztályvezetője: Köszönöm szépen! Tisztelt alpolgármester úr és tisztelt képviselő-testület! Megpróbálok röviden és tömören válaszolni a feltett kérdésekre. Tegnap délutánra készült el az első negyedéves gazdálkodásról szóló pénzügyi jelentésünk, illetve a sporttámogatások kapcsán jelezni kívánom, hogy az időbeliség nagyon fontos itt a döntések folyamatában. Március 11-én fogadta el a képviselő-testület a 2019. évi költségvetésünket. A költségvetés elfogadása alkalmával, illetve azt megelőzően is jeleztük, hogy a rendelkezésre álló pénzügyi forrásaink igen szűkösön állnak rendelkezésünkre. Megfontoltan szükséges gazdálkodnunk különböző kiadási előirányzatokkal kapcsolatban. Mivel az önkormányzat bevételei nem azonos időben teljesülnek, mint a kiadásai, ezért a kiadásaink fedezetére megalapozottan csak a közhatalmi bevételeket, tehát az adókból származó bevételeket számíthatjuk alapul a működésünk biztosítása érdekében. Február 21-én érkezett egy vételi ajánlat a Strigonium Zrt-től ingatlanvásárlás kapcsán, közel 380 millió forint értékű ingatlanra vonatkozóan. Majd ezt a vételi ajánlatot március 19-én a vezérigazgató úr - egy részét - visszavonta. Tehát az ingatlan értékesítésből származó vélt bevételünk ezáltal is csorbult, tehát arra nem tudunk érdemben számolni jelen pillanatban. Az Idegenforgalmi és Kulturális Bizottság előterjesztése aláírásakor még az az állapot állt fent, hogy ingatlan értékesítésből származó bevételeink lehetnek pluszban, ami fedezetet biztosíthatna, ugyan előirányzatként szereplő költségvetési rendeletben a támogatásokra, de ugye mind ez az előirányzat nem egyből feltételezi azt, hogy a pénzügyi forrás azonnal, illetve a szerződésben meghatározott időpontban rendelkezésre áll, erről meg kell győződnünk. Illetve a jelen pillanatban rendelkezésre álló 824 millió forint összegű bankszámlán lévő pénzügyi forrásunkat úgy kell beosztanunk, hogy a május 31-i adófeltöltések, adórendezések követően a legkorábbi szeptember 15-i adóbevételek megtérüléséig a működésünk, illetve kiadásaink finanszírozása biztosított legyen. Azokat az előterjesztéseket, vagyis egy darab előterjesztés volt az Idegenforgalmi és Kulturális Bizottságra vonatkozóan, ugye döntés született a támogatások mértékéről. A támogatások mértékéről szóló döntésre vonatkozó szerződések nem kerültek még aláírásra éppen azért az olyan okokból, mert a bevételeink nem megfelelőképpen alakulnak és a pénzügyi teljesítése nem biztosított. Másfelől április 4-én jegyeztük ellen azokat a Sport Bizottsági előterjesztéseket, amelyeknél jeleztük, hogy a pénzügyi fedezet jelenleg nem áll rendelkezésre. Ez nem azt jelenti, hogy egyáltalán nem kerülhet, születhet ezekről a támogatásokról döntés, hanem ez egy jelenlegi állapot, amelyet mérlegelni kell, melyek azok a kiadások, amelyek a rendelkezésre álló forrásokat felhasználjuk

a város, illetve a kötelező feladatok ellátásának a biztosítása érdekében. Nem tudom, hogy milyen értesülései vannak ezekkel a dolgokkal kapcsolatban. A jelenleg is fennálló likviditási problémát közel egy éve folyamatosan, intenzíven jelezzük a tisztelt képviselő-testület felé. Mindezek ellenére hagyatkoznak a költségvetési rendeletben előirányzatként megjelenített, illetve nevesített tételek teljesítésére. A kiadási oldalon jelentkező előirányzatokra vonatkozóan nincs megfelelő pénzügyi fedezet és forrás. Ezt tavaly is elmondtuk, idén is elmondtuk és folyamatosan is jelezzük ezeket a fennálló problémákat. Kérem szépen a tájékoztatásom tudomásul vételét, illetve azt, hogy ezek a döntések, a mi döntéseinket nyilván minden egyes adott hónapban felül kell vizsgálnunk, minden egyes adott hónapban előkészítjük a pénzügyi beszámolót arra vonatkozóan, hogy mik azok a lehetőségek, amiket még a plusz források terhére be tudunk vállalni. Köszönöm szépen!

Bánhidya László alpolgármester: A fűnyírással kapcsolatban megkérném Pacz János osztályvezető urat, hogy nyugtassa meg a képviselő-testületet és a város polgárságát!

Pacz János Városfejlesztési Osztály osztályvezetője: Köszönöm a szót! Tisztelt alpolgármester úr, tisztelt képviselő-testület! Természetesen az anyagi helyzet befolyásolja a munkánkat is, mindazonáltal a hivatal, az önkormányzat törekszik arra, hogy élhető legyen a város. A Zöld-Út Kft.-nek folyamatosan küldjük a megrendelőket. A szerződésmódosítás folyamatban van. A virágültetéssel én úgy gondolom nem lesz probléma. A fűnyírásra éppen tegnap írtunk alá egy megrendelőt. Természetesen nem olyan mértékű megrendelőt, mint az elmúlt években írtuk, de amint az anyagi helyzet javulni fog, természetesen törekszünk arra, hogy minden rendben menjen a városban. Köszönöm szépen!

Bánhidya László alpolgármester: Köszönöm! Erős Gábor!

Erős Gábor képviselő: Nagyon őszinte leszek és nagyon egyszerű. Nem tudom elfogadni, ami itt elhangzott. Ez egy nagyon szép mellébeszélés volt. Erre csak ennyit tudok mondani. Először is rögtön az első mondatban mellébeszélés volt, hogy tegnap megkaptuk a negyedéves beszámolót. Ma reggel 7 óra 3 perckor kaptuk meg. Ezzel az a problémám, hogy mindig elhangzik a testületi ülés előtt, hogy időben megkaptunk mindent, hát a ma reggel 7 óra 3 perc, az nem tudom időbe-e? Szerintem nem. A másik dolog, hogy a költségvetés elfogadása után van egy előirányzat. Ezt milyen jogon bírálja felül bárki is? Aláírták akkor, hogy ez a költségvetés rendben van így, polgármester asszony, az összes illetékes aláírták, ez a költségvetés így rendben van. Ennek ellenére nem történik aláírás, ennek ellenére az hangzik el, hogy ettől függetlenül ki lehet írni. Hogy lehetne kiírni, mikor nem írták alá, utána meg majd mutogatnak, hogy mi úgy fogadjuk el, hogy nem lett aláírva? Ez egy nagyon jó kis válasz volt csak nem teljesen valós. Mint elmondtam a sportpályázatoknál. Itt elhangzott, hogy a májusi adófeltöltésnél majd egy kicsit jobb lesz a helyzet. A sportpályázatoknál pont erről beszélek. Ha most kiírjuk az június közepére kerül csak arra, hogy szerződést kell kötni. Attól, hogy kiírtuk az még nem kötelezettségvállalás, hogy pályáznak, majd akkor lesz az, ha egy aláírt szerződés van. Nem vagyok jogász, de ez talán így van, úgy gondolom. Ami érdekes, hogy itt most megint hivatkozunk a Strigoniumra, stb. szeretném kérdezni a Strigonium át tudta már utalni a parkolási bevételt? Az is egy elég jelentős összeg. Úgy látszik, hogy nincs pénz, de ha jönne valahonnét pénz az meg nem kell valamiért. Hát nem is értem. A másik a virágosítási választ, amit kaptam, szeretném a képviselőknek, talán jogunk van megtekinteni azt, esetleg a zárt ülés előtt azt a szerződést, amiben mondjuk meg tudjuk nézni, hogy tényleg megvan-e rendelve akár öntözés, akár az ültetés és a többi dolog. Megmondom őszintén, tényleg jön a húsvét. Ráadásul, hál istennek esett egy kis eső, hisz nagy szükség volt a földeknek rá. Most hétfő, kedd, szerdán elkezd az idő melegedni, mondanom sem kell a fű milyen ütemben fog majd nőni az elkövetkezendő 1-

2 hétben és a növények. Nem tudom, én egy kicsit kételkedve fogadom. Megint sikerült ebben az évben elcsúsznunk, hiszen máshol, már ilyenkor megy a fűnyírás. Mi még április közepén mindig csak ott tartunk, hogy még erről vitatkozunk ki van írva, nincs kiírva, megtörtént, nem történt. Visszatérve a sportra, én továbbra is ezt nem tudom elfogadni és úgy gondolom, én frakciógyűlést fogok összehívni és ki fogunk adni valószínű egy olyan közleményt, hiszen itt várják az egyesületek, amiben mindent le fogunk írni, hogy mi is, hogy is van. Mert ez így számomra teljesen elfogadhatatlan és mondom annak fényében különösen, hogy másik oldalon meg bármilyen más rendezvényekre azonnal adjuk a támogatásokat. Itt nem milliókról beszélek még egyszer mondom. Van olyan egyesület, aki elmondta neki ez a 3-4 százezer forintos éves támogatás, mert egyéb tagdíjakat fizetnek a szülők meg a gyerekek, ez a 3-4 százezer forint pont az, hogy azzal vannak épphogy meg nullán és tudnak működni. És még azt halkán jegyzem meg, ezek az egyesületek nagyrésze, ha terembérletet fizetnek Esztergom Városának, Esztergom Városának hoznak mindenféle eseményeket, sportrendezvényeket nem profitorientált rendezvények, ahogy egy vásár, ami profitorientált, hanem eseményeket hoznak a városba. Köszönöm szépen!

Dr. Szerencsés Gergely képviselő kiment a jelenlévő képviselők létszáma 9 főre csökkent.

Bánhidya László alpolgármester: Köszönöm szépen! Nyíri Attila képviselő úr kérdésére azt válaszolnám, hogy az ÁSZ jelentéssel kapcsolatos vizsgálat lezajlott és az, ami a személyiségi jogok figyelembevételével nyilvánosságra hozható azt írásban fogjuk a képviselő úrnak megküldeni. Van-e kérdés a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a napirendek elfogadásáról.

A szavazásban részt vett 9 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 218/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Napirendi pontok elfogadása

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2019. (I.24.) önkormányzati határozata 1.) pontjának végrehajtása
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
2. Az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások felülvizsgálata
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
3. A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének módosítása
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
4. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 2018. évben igénybe vett támogatásáról szóló szakmai- és pénzügyi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

5. Az Aprófalva Bölcsőde 2018. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
6. 8. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó rendelő bérlésének támogatásáról szóló döntés
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
7. Döntés a Szent István Strandfürdő, Esztergom intézmény záróra utáni használatáról
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
8. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019. (IV.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről
Előterjesztő: Bánhidya László alpolgármester
9. Döntés tulajdonosi hozzájárulásról Vodicska Sándor részére az Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában levő Esztergom 16382 helyrajzi számú H jelű kikötőbagnál 2 m² nagyságú partfalhasználathoz úszómű kikötés céljából
Előterjesztő: Bánhidya László alpolgármester
10. Döntés polgármesteri felhatalmazásról az adásvételi szerződés aláírására és a teljes körű földhivatali eljárás lebonyolítására az Esztergom 18201/6 helyrajzi számú, természetben az Esztergom Ipari Parkban található 2 ha 6042 m² nagyságú kivett beépítetlen terület tekintetében
Előterjesztő: Bánhidya László alpolgármester
11. Döntés az 1982-5/2017 iktatószámú haszonbérleti szerződés 2019. 05. 01. nappal történő közös megegyezéssel való megszüntetéséről
Előterjesztő: Bánhidya László alpolgármester
12. Döntés az Esztergom 0548/2 helyrajzi számú kivett szemétkerakó telep megnevezésű ingatlanból megosztással Esztergom 0548/5 helyrajzi számon kialakuló kivett közút megnevezésű ingatlan (Sátorkői út) kialakításáról
Előterjesztő: Bánhidya László alpolgármester
13. Döntés az Esztergom 18174/2 helyrajzi számú, természetben az Ipari parkban található, 2 ha 1670 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlan térítésmentes használatba adásáról a Komárom – Esztergom Megye Rendőr-Főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitányság számára 2019. május 2-án
Előterjesztő: Bánhidya László alpolgármester
14. Döntés az Esztergom belterület 20377/20 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 3 ha 6903 m² nagyságú ingatlan, valamint az Esztergom külterület 0318/1 helyrajzi számú, nádas művelési ágú, 3 ha 7124 m² nagyságú ingatlanok fekvéshatárainak módosításáról
Előterjesztő: Bánhidya László alpolgármester
15. MLSZ – defibrillátor pályázat benyújtása
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

16. Döntés közszolgáltatási szerződés megkötéséről a Művelődés Háza Esztergom Nonprofit Kft.-vel
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
17. Döntés az Esztergom 16380/2 hrsz-ú, természetben 2500 Esztergom, Gesztenye fasor 14. sz. alatti Esztergomi Zsolt Nándor Alapfokú Művészeti Iskola használatba adásáról az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye részére
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
18. Közszolgáltatási szerződés megkötése az Esztergomi Várszínház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
19. Döntés kitüntetés adományozásáról
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
20. Az Esztergomi Tankerületi Központ által az Esztergomi Babits Mihály Általános Iskola intézményvezetői pályázatára kiírt magasabb vezetői pályázat véleményezése
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
21. Esztergom Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások bérleti szerződésével (szerződés hosszabbítás, új szerződés kötés, lakbérmérséklés) kapcsolatos döntések
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
22. Döntés az Esztergom 17473/A/1 helyrajzi számú, természetben a 2500 Esztergom, Kossuth L. u 38/B fszt.1. szám alatt található ingatlanl kapcsolatan
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
23. Döntés az ingatlanok versenytárgyalás útján történő értékesítésének menetéről
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
24. Az Esztergom 303 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt versenytárgyalás eredményhirdetése
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Bánhidny László alpolgármester
25. Döntés az „Esztergom” főcímű könyv kiadásáról szóló megállapodás módosításáról
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
26. Tájékoztató az aktuális peres és peren kívüli jogvítás ügyekről, valamint szükség szerint a perbeli álláspontok kialakítása
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Dr. Endre Szabolcs jegyző

Tájékoztatók:

- * Tájékoztató a két ülés közti eseményekről
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
- * Tájékoztató a lejárt idejű határozatokról
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester
- * Tájékoztató az Esztergom Város Önkormányzata 2019. 01-03. havi gazdálkodásáról
Előterjesztő: Romanek Etelka polgármester

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2019. (I.24.) önkormányzati határozata 1.) pontjának végrehajtása

Bánhidya László alpolgármester: Megkérem Hidasi Gabriellát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Hidasi Gabriella Költségvetési Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Bánhidya László alpolgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Bánhidya László alpolgármester: Tárgyalta a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Dr. Alberti Péter képviselő: Egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Szerencsés Gergő István képviselő visszajött, a jelenlévő képviselők létszáma 10 főre emelkedett.

Bánhidya László alpolgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 148/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 219/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2019. (I.24.) önkormányzati határozata 1.) pontjának végrehajtása

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Esztergom Város Önkormányzata 2019. május 2-től havi intézményfinanszírozási rendszert vezet be. Minden hó elején az előző évi költségvetés alapján egy havi finanszírozási előleget kap az Intézmény. A költségvetés elfogadását követően a különbözet, majd minden hónapban a többi részlet kerül kiutalásra.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Esztergom Város Önkormányzata 2019. április 28-tól minden hó 28-án visszavonja a fel nem használt finanszírozást az Intézményektől egy minimum egyenleg kivételével, mely az előterjesztés részét képezi.
3. Az Intézményvezető írásbeli kérelemmel, indokolt esetben, illetve bizonyos kiadások szezonálisága miatt többletfinanszírozást igényelhet a következő hónapra a korábbi elvonások, illetve a később esedékes finanszírozás terhére.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal és az önkormányzati fenntartású Intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodások felülvizsgálata

Bánhidny László alpolgármester: Megkérem Hidasi Gabriellát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Hidasi Gabriella Költségvetési Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Bánhidny László alpolgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: 5 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Bánhidny László alpolgármester: Tárgyalta a Jogi Etikái és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Dr. Alberti Péter képviselő: Szintén elfogadásra javasolja a Jogi Bizottság.

Bánhidny László alpolgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 149/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 220/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Az Esztergomi Közös Önkormányzati hivatal és az önkormányzati fenntartású intézmények közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodásáról

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 9. § (5) és (5a) bekezdései alapján jóváhagyja az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal és Esztergom Város Önkormányzat által irányított Intézmények:

1. Esztergomi Angyalkert Óvoda
2. Esztergomi Aranyhegyi Óvoda
3. Esztergomi Bánomi Óvoda
4. Esztergomi Belvárosi Óvoda
5. Esztergomi Erzsébet Királyné Óvoda
6. Esztergomi Honvéd Utcai Óvoda
7. Esztergomi Kertvárosi Óvoda
8. Esztergomi Szentgyörgymezei Óvoda
9. Esztergomi Zöld Óvoda
10. Aprófalva Bölcsőde, Esztergom
11. Féja Géza Közösségi Ház, Esztergom- Kertváros
12. Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom
13. Pézsa Tibor Sportcsarnok Esztergom
14. Szentgyörgymezei Olvasókör Esztergom
15. Szent István Strandfürdő Esztergom
16. Híd Szociális, Család-és Gyermekjóléti Központ

gazdálkodási együttműködését részletező, a határozat mellékletét képező munkamegosztási megállapodást.

Felelős: dr. Endre Szabolcs jegyző

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének módosítása

Bánhidny László alpolgármester: Megkérem Borz Tibort, röviden ismertesse az előterjesztést!

Borz Tibor képviselő-testületi és protokoll felelős: Ismertette az előterjesztést.

Bánhidny László alpolgármester: Tárgyalta a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Dr. Alberti Péter képviselő: Elfogadásra javasolja a Jogi Bizottság.

Bánhidny László alpolgármester: Borz Tibor úr!

Borz Tibor képviselő-testületi és protokoll felelős: Tájékoztatni szeretném a képviselőket, hogy köztársasági elnök úr kiírta idén is a bírósági ülnökök választását, amiről április 30-ig kell dönteni. Április 29-én vagy 30-án egy rendkívüli ülést emiatt össze kell hívni.

Bánhidny László alpolgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 147/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 221/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének módosítása

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Képviselő-testület 2019. évi munkaterve” tárgyú 920/2018. (XII.13.) önkormányzati határozat mellékletében a 2019. május 23. napjára tervezett ülés időpontja 2019. május 16. napjára módosul.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 2018. évben igénybe vett támogatásáról szóló szakmai- és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Bánhidya László alpolgármester: Megkérem Stefanich Károlyt, röviden ismertesse az előterjesztést!

Stefanich Károly közjóléti ügyintéző: Ismertette az előterjesztést.

Bánhidya László alpolgármester: Tárgyalta a Közjóléti és Egészségügyi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Tordainé Vida Katalin képviselő: A bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Bánhidya László alpolgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Bánhidya László alpolgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 150/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 222/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 2018. évben igénybe vett támogatásáról szóló szakmai -és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (székhely: 1125 Budapest, Szarvas G. u. 58-60., képviseli: Kozma Imre /elnök/, adószám: 19025702-2-43), a Máltai játszótér 2018. évi tevékenységéről készített szakmai és pénzügyi beszámolót 7.000.000,-Ft-ról – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül (Egyesület értesítése)

5. Napirendi pont

Az Aprófalva Bölcsőde 2018. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolójának elfogadásáról

Bánhidya László alpolgármester: Megkérem Stefanich Károlyt, röviden ismertesse az előterjesztést!

Stefanich Károly közjóléti ügyintéző: Ismertette az előterjesztést.

Bánhidya László alpolgármester: Tárgyalta a Közjóléti és Egészségügyi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Tordainé Vida Katalin képviselő: A bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a beszámolót.

Bánhidya László alpolgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 151/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 223/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Az Aprófalva Bölcsőde 2018. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolójának elfogadásáról

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergomi Aprófalva Bölcsőde (székhely: 2500 Esztergom, Budai Nagy Antal u. 18., képviseli: Kisné Magyar Erika /intézményvezető/) 2018. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolót – a határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül (Bölcsőde értesítése)

6. Napirendi pont

8. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó rendelő bérlésének támogatásáról szóló döntés

Bánhidy László alpolgármester: Megkérem Stefanich Károlyt, röviden ismertesse az előterjesztést!

Stefanich Károly közjóléti ügyintéző: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka megérkezett, a jelenlévő képviselők létszáma 11 főre emelkedett.

Romanek Etelka polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Elnézést kérek! A Pilis Parkerdő vezérigazgatójával volt egy fontos megbeszélés. Ezt a kérdést tárgyalta két bizottság. Tárgyalta a Közjóléti és Egészségügyi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Tordainé Vida Katalin képviselő: A bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja az „A” határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja az „A” határozati javaslatot a képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 156/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező „A” határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 224/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

8. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó rendelő bérlésének támogatásáról szóló döntés

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az esztergomi területi ellátási kötelezettségű (8. számú felnőtt háziorvosi körzet) az önkormányzattal feladatellátási szerződéssel rendelkező GLOBINMED Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 2080 Pilisjászfalu, Csévi út 35.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-182318., statisztikai számjele: 22779267-8621-113-13., adószáma: 22779267-2-13.,) (egészségügyi szolgáltató képviselőjében: Dr. Vigh Lajos László háziorvos) orvosi praxist/szolgáltatót a rendelő helyiség használatára vonatkozóan a bérleti díjának átvállalását 2019. március 01-től – határozatlan időre – havonta 100.000,-Ft-tal támogatja.

2. Az 1. pontban szereplő kötelezettségvállalás fedezete az Esztergom Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 10. melléklet 6. soron (Beruházási tartalék sora) rendelkezésre áll. Esztergom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 10. melléklete 6. Beruházási tartalék sora 1.000.000 Ft-tal csökken, a 7. melléklet (Háziorvosi támogatás) sor 1.000.000 Ft-tal nő.

3. Esztergom város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Esztergom Város Önkormányzatával feladatellátási szerződéssel rendelkező orvosi praxissal/szolgáltatóval kötendő támogatási szerződés aláírására.

5. A feladatellátás éves költségeit a mindenkori költségvetés tervezésekor szükséges felülvizsgálni.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: 1.-4. pontok esetében: azonnal

5. pont esetében: mindenkori éves költségvetés tervezésekor

7. Napirendi pont

Döntés a Szent István Strandfürdő, Esztergom intézmény záróra utáni használatáról

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Túri Krisztinát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Túri Krisztina köznevelési ügyintéző: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: 3 bizottság tárgyalta. Tárgyalta a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Dr. Alberti Péter képviselő: Tennék egy rövid észrevételt, mert rosszul lett rögzítve az útmutatón, mert sem a Pénzügyi Bizottság, sem a Jogi Bizottság nem fogadta el a Sport Bizottság módosító javaslatát. Nem voltak pontos ismereteink arról, hogy mi volt a Sport Bizottság javaslata. Egy kis pontosítással javasolnánk a Sport Bizottság elfogadását a képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Köznevelési és Sport Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Erős Gábor képviselő: Elfogadásra javasolta a bizottság módosító javaslattal.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A Pénzügyi Bizottság is hasonlóképp javasolja elfogadásra, mint a Jogi Bizottság.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 157/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot módosítással együtt.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 225/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés a Szent István Strandfürdő, Esztergom intézmény záróra utáni használatáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy engedélyezi a Szent István Strandfürdő, Esztergom intézmény rendes nyitvatartási idején felül hétköznaponként 19.00-21.00 óráig a nyitvatartást a Szent István Polo Sportegyesület EGOM (székhely: 2509 Esztergom-Kertváros, Technikum köz 6., adószám: 18272097-1-11, elnök: Maróti Ákos), részére.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jelen határozat mellékletét képező módosított Szent István Strandfürdő, Esztergom intézmény házirendjét.
3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja dr. Alberti Péter képviselő módosító javaslatát, hogy az intézmény záróra utáni használatáról legyen megkérdezve az esztergomi székhelyű többi egyesület is és amennyiben igénylik nekik is legyen biztosítva a használat, hétvégeken hasonló feltételekkel.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: 2019. május 2.

8. Napirendi pont

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019./(IV.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: A Városfejlesztési Bizottság nem volt határozatképes. Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Dr. Alberti Péter képviselő: A Jogi Bizottság is elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 167/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező rendeletalkotási javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2019. (IV.12.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésének szabályairól**

9. Napirendi pont

Döntés tulajdonosi hozzájárulásról Vodicska Sándor részére az Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában levő Esztergom 16382 helyrajzi számú H jelű kikötőbaknál 2 m² nagyságú partfalhasználathoz úszómű kikötés céljából

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: A Városfejlesztési Bizottság nem volt határozatképes. Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Dr. Alberti Péter képviselő: A Jogi Bizottság is elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Juhász István képviselő megérkezett, a jelenlévő képviselők létszáma 12 főre emelkedett.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 154/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 226/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés tulajdonosi hozzájárulásról Vodicska Sándor részére az Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában lévő az Esztergom 16382 helyrajzi számú H jelű kikötőbaknál 2 m² nagyságú partfalhasználathoz úszómű kikötés céljából

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad 2019. 06. 30-ig Vodicska Sándornak az Esztergom Város Önkormányzat tulajdonában levő az Esztergom 16382 helyrajzi számú ingatlan H jelű kikötőbaknál 2 m² nagyságú partfalhasználathoz úszómű kikötés céljából az alábbi adatok és feltételek mellett:

Bérlő neve: Vodicska Sándor

Bérlő adatai: anyja neve: Erős Erzsébet, születési hely, dátum: Esztergom, 1948. 09. 11.

Lakcím: 2500 Esztergom, Andrássy utca 21.

Bérbe adandó ingatlan megnevezése:	belterületi földrészlet
Bérbe adandó ingatlan nagysága:	2 m ²
Bérbe adandó ingatlan művelési ága:	kivett közút
Bérlőnek szánt kedvezmény jogcíme:	-
Bérlőnek szánt kedvezmény mértéke:	0%
Bérleti díj egységára:	200 Ft/m ² /hónap
Bérleti díj:	200 x 2 m ² x 6 =2400 Ft/fél év
Bérleti jogviszony időtartama:	2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban elfogadott adatok és feltételek felhasználásával készülő tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: a döntést követően folyamatosan

10. Napirendi pont

Döntés polgármesteri felhatalmazásról az adásvételi szerződés aláírására és a teljes körű földhivatali eljárás lebonyolítására az Esztergom 18201/6 helyrajzi számú, természetben az Esztergom Ipari Parkban található 2 ha 6042 m² nagyságú kivett beépítetlen terület tekintetében

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: 2 bizottság tárgyalta az előterjesztést. Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja Alberti Péter módosító javaslatát a képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját és a módosítás ismertetését!

Dr. Alberti Péter képviselő: Elvesztettem a fonalat, hogy mi volt ez a módosítás.

Romanek Etelka polgármester: Nyíri Attila legyen szíves felolvasni a módosító javaslatot!

Nyíri Attila képviselő: Felolvasta a módosító javaslatot.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 155/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot módosítással együtt.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 227/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés polgármesteri felhatalmazásról az adásvételi szerződés aláírására és a teljes körű földhivatali eljárás lebonyolítására az Esztergom 18201/6 helyrajzi számú, természetben az Esztergom Ipari Parkban található, 2 ha 6042 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület tekintetében

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottsága módosító javaslatát úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, távollétében az alpolgármestert, valamint a Strigonium Zrt. vezérigazgatóját az Esztergom Város Önkormányzata és a Strigonium Zrt. között a 205/2019. (III.21.) önkormányzati határozatnak megfelelően létrejövő adásvételi szerződés aláírására.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, távollétében az alpolgármestert a teljes körű földhivatali eljárás lebonyolítására és a szükséges okiratok aláírására az Esztergom, természetben az Ipari Parkban található az Esztergom 18201/6 helyrajzi számú, 2 ha 6042 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tekintetében.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: a döntést követően folyamatosan

11. Napirendi pont

Döntés az 1982-5/2017 iktatószámú haszonbérleti szerződés 2019. május 1. nappal történő közös megegyezéssel való megszüntetéséről

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Dr. Szerencsés Gergely István képviselő kiment, a jelenlévő képviselők létszáma 11 főre csökkent.

Nyíri Attila képviselő: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Jogi Etikai és Ügyrendi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját és a módosítás ismertetését!

Dr. Alberti Péter képviselő: Szintén elfogadásra javasolja a Jogi Bizottság.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 161/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 228/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés az 1982-5/2017 iktatószámú haszonbérleti szerződés 2019. május 1. nappal történő közös megegyezéssel való megszüntetéséről

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. május 1. napjával közös megegyezéssel megszünteti a Megyesi Tamással kötött 1982-5/2017 iktatószámú, Esztergom 0944/1 helyrajzi számú, természetben a 11-es út mentén található, 1 ha 7721 m² nagyságú, szántó megnevezésű ingatlan használatára vonatkozó haszonbérleti szerződést.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, távollétében az alpolgármestert a 1982-5/2017 iktatószámú haszonbérleti szerződést közös megegyezéssel megszüntető megállapodás aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: döntés követően folyamatosan

12. Napirendi pont

Döntés az Esztergom 0548/2 helyrajzi számú kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlanból megosztással az Esztergom 0548/5 helyrajzi számon kialakuló kivett közút megnevezésű ingatlan (Sátorkői út) kialakításáról

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 158/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 229/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom 0548/2 helyrajzi számú kivett szemétkerakó telep megnevezésű ingatlanból megosztással az Esztergom 0548/5 helyrajzi számon kialakuló kivett közút megnevezésű ingatlan (Sátorkői út) kialakításáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kialakítja a 16/2018. munkaszámú Egeo Kft. (2500 Esztergom, Rudnay Sándor tér 4.) által készített változási vázrajznak megfelelően az Esztergom 0548/5 helyrajzi számú, 1 ha 2487 m² nagyságú, kivett közút megnevezésű utat.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban elfogadott döntés végrehajtásához szükséges okiratok aláírására, valamint a teljes körű földhivatali eljárás lebonyolítására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Szerencsés Gergely István képviselő visszajött az ülésrembe, a jelenlévő képviselők létszáma 12 főre emelkedett.

13. Napirendi pont

Roma Döntés az Esztergom 18174/2 helyrajzi számú, természetben az Ipari parkban található, 2 ha 1670 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlan térítésmentes használatba adásáról a Komárom – Esztergom Megye Rendőr-Főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitányság számára 2019. május 2-án

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 162/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 230/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom 18174/2 helyrajzi számú, természetben az Ipari parkban található, 2 ha 1670 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlan térítésmentes használatba adásáról a Komárom – Esztergom Megye Rendőr-Főkapitányság Esztergomi Rendőrkapitányság számára 2019. május 2-án

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. május 2. 07.00 órától 18:00 óráig térítés mentesen használatba adja az Esztergom 18174/2 helyrajzi számú 2 ha 1670 m² nagyságú, kivett telephely megnevezésű ingatlant (un. régi Rutin pálya) az Esztergomi Rendőrkapitányságnak (2500 Esztergom, Kiss János altábornagy utca 27.) szakmai versenyek megtartására az alábbi feltételekkel:

- a.) a szervező a területet karbantartja,
- b.) a rendezvények után a területen a szemetet összeszedi és elszállíttatja,
- c.) a hatóságok hozzájárulását beszerzi (rendőrség, mentők, katasztrófavédelem).

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont

Döntés az Esztergom belterület 20377/20 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 3 ha 6903 m² nagyságú ingatlan, valamint az Esztergom külterület 0318/1 helyrajzi számú, nádas művelési ágú, 3 ha 7124 m² nagyságú ingatlanok fekvéshatárainak módosításáról

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 164/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 231/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom belterület 20377/20 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 3 ha 6903 m² nagyságú ingatlan, valamint az Esztergom külterület 0318/1 helyrajzi számú, nádas művelési ágú, 3 ha 7124 m² nagyságú ingatlanok fekvéshatárainak módosításáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2500 Esztergom, 20377/20 helyrajzi számú, legelő művelési ágú, 3 ha 6903 m² nagyságú ingatlant külterületbe

vonja, valamint a 2500 Esztergom, 0318/1 helyrajzi számú, nádas művelési ágú, 3 ha 7124 m² nagyságú ingatlant belterületbe vonja.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármester az 1. pontban elfogadott döntés végrehajtásához szükséges okiratok és a változási vázrajz aláírására, valamint a teljes körű földhivatali eljárás lebonyolítására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

15. Napirendi pont

MLSZ - defibrillátor pályázat benyújtása

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Englöhner Edinát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Englöhner Edina Pályázati Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Ellenőrző és Tulajdonosi Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Nyíri Attila képviselő: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 169/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 232/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

MLSZ - defibrillátor pályázat benyújtása

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a MLSZ defibrillátor pályázati kiírásra és a pályázathoz szükséges 16.250,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 20.638,-Ft önerőt biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban megjelölt kötelezettségvállalás előirányzata Esztergom Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről és végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelete 7. melléklet Ö 3.01 Sportcélú támogatások soron rendelkezésre áll.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: 2019. április 17.

16. Napirendi pont

Döntés közszolgáltatási szerződés megkötéséről a Művelődés Háza Esztergom Nonprofit Kft.-vel

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Major Attilát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Dr. Major Attila jogi ügyintéző: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 170/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 233/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés közszolgáltatási szerződés megkötéséről a Művelődés Háza Esztergom Nonprofit Kft.-vel

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődés Háza Esztergom Nonprofit Kft. 2018. évi szakmai beszámolóját elfogadja.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődés Háza Esztergom Nonprofit Kft. jogelődjével 2015. május 26-án kötött Közszolgáltatási Szerződés III. Pénzügyi fedezet 1. pontja alapján hozzájárul a Művelődés Háza Esztergom Nonprofit Kft.-vel -annak 2019. évi feladatainak ellátására vonatkozó- megállapodás megkötéséhez.
3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Megállapodás pénzügyi fedezeteként -62.000.000 forint összegben- Esztergom Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről és végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 7. számú melléklet K.1.10. „A Művelődés Háza Nonprofit Kft.” támogatása sorát jelöli meg.
4. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező Közszolgáltatási Szerződés aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: azonnal

17. Napirendi pont

Döntés az Esztergom 16380/2 hrsz-ú, természetben 2500 Esztergom, Gesztenye fasor 14. sz. alatti Esztergomi Zsolt Nándor Alapfokú Művészeti Iskola használatba adásáról az Esztergom-Budapesti Főegyházmege részére

Romanek Etelka polgármester: Megkérem Szabó Csabát, röviden ismertesse az előterjesztést!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 171/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom 16380/2 hrsz-ú, természetben 2500 Esztergom, Gesztenye fasor 14. sz. alatti Esztergomi Zsolt Nándor Alapfokú Művészeti Iskola használatba adásáról az Esztergom-Budapesti Főegyházmege részére

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy használati szerződést köt az Esztergom Város Önkormányzat 1/1-es tulajdonában álló Esztergom 16380/2 hrsz-ú, természetben 2500 Esztergom, Gesztenye fasor 14. szám alatt található ingatlan térítésmentes használatba adására az alábbi adatok és feltételek mellett:

Használó neve: Esztergom-Budapesti Főegyházmege
Használó adatai: 2500 Esztergom, Mindszenty tér 2.,
Adószáma: 19143138-2-11,
Képviseli: Dr. Erdő Péter bíboros, prímás esztergom-budapesti érsek

Használatba adandó ingatlan megnevezése: kivett zeneiskola
Használónak szánt kedvezmény jogcíme: a nemzeti vagyonról szóló törvény
Használónak szánt kedvezmény mértéke: 100%
Használónak szánt kedvezmény lejárat ideje:-
Bérleti díj egységár: 0,- Ft. + Áfa/m²/hónap
Bérleti díj: 0,- Ft + Áfa/hónap
Kaució összege: 0 db hónap bérleti díj összege
Használati jogviszony időtartama: 2019. szeptember 1-től határozatlan, de legalább 5 évre
Megjegyzés: Az ingatlan használata során felmerülő közüzemi díjakat Használó köteles megfizetni.

2. A Képviselő-testület hozzájárul a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ használati jogának törléséhez, valamint az Esztergom-Budapesti Főegyházmege használati jogának bejegyzéséhez.

3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1-2. pontban elfogadott döntés végrehajtása érdekében felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező használati szerződés aláírására, valamint a teljes körű földhivatali eljárás lefolytatására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester
Határidő: a döntést követő 30 napon belül

18. Napirendi pont

Közszolgáltatási szerződés megkötése Esztergomi Várszínház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel

Romanek Etelka polgármester: Megkérem aljegyző urat, röviden ismertesse az előterjesztést!

Tóth János aljegyző: Ismertette az előterjesztést.

Romanek Etelka polgármester: Tárgyalta az Idegenforgalmi és Kulturális Bizottság. Kérem a bizottság álláspontját!

Meszes Balázs képviselő: Bizottságunk az egyebekben tárgyalta és támogatta.

Romanek Etelka polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 173/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 235/2019. (IV.11.) önkormányzati határozata

Közszolgáltatási szerződés megkötése Esztergomi Várszínház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergomi Várszínház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel (Cím: 2500 Esztergom, Fáríkúti út 100.; Cégjegyzékszám: 11-09-026805; Adószám: 26677473-1-11; Képviseli: Horányi László igazgató) (bejegyzés alatt) Közszolgáltatási szerződést köt határozatlan időre 2019-től visszavonásig Esztergom Város színházművészeti kultúra ápolását, fejlesztését és terjesztését célzó feladatok megvalósítása céljából.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, távollétében az Alpolgármestert a Közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Romanek Etelka polgármester

Határidő: azonnal

Romanek Etelka polgármester: Nyílt napirendek végére értünk, zárt üléssel folytatjuk. 5 perc szünetet rendelék el.

Mivel további észrevétel nem történt, ezért a polgármester 10 óra 4 perckor a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Endre Szabolcs
jegyző

Romanek Etelka
polgármester