

**Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatal
2500 Esztergom, Széchenyi tér 1. Pf. 92.**

Készült: 2 példányban

1743-52/2019.

2 sz. példány

JEGYZŐKÖNYV

**ESZTERGOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. december 13-ÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 13-án 9 órakor a Városháza Nagytermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak: Hernádi Ádám polgármester, Erős Gábor alpolgármester

Dr. Alberti Péter képviselő

Cserép János képviselő

Heckel Zoltán képviselő

Simonné Cserép Krisztina képviselő

Torma László képviselő

Bánhidya András képviselő

Eck András képviselő

Dr. Révfalvi Gergely képviselő

Tordainé Vida Katalin képviselő

Vargáné Drevenka Györgyi képviselő

Meghívottak: a jelenléti ív szerint

Jegyző: Schottner Norbert

Aljegyző: Tóth János

Jegyzőkönyvvezető: Argyelánné Gerendás Ágnes, Cseszka Noémi

Hernádi Ádám polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület törvényesen került összehívásra, a meghívót a képviselők rendkívüli ülés előtt 3 nappal megkapták. A Képviselő-testület megválasztott létszáma 15 fő, jelen van 11 fő, a Képviselő-testület határozatképes. A korábbi ülésünkön, november 25-én megválasztottuk a képviselő-testület bizottságainak és Esztergom-kertvárosi Településrészi Önkormányzat külső tagjait. Az akkori ülésen részt vett bizottsági tagok letették az esküt a képviselő-testület előtt. A napirendi pontok elfogadása előtt sor kerül a bizottsági tagok eskütételére, akik akkor nem voltak jelen az ülésen. Felkérem dr. Horváth István urat, a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Kulturális Bizottság és Szerencsés Tamás urat, a Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság megválasztott külső tagjait, hogy tegyék le az esküt a képviselő-testület előtt. Felkérem a tisztelt jelenlévőket, hogy álljunk fel az eskütételhez és kérem jegyző urat, hogy olvassa elő az eskü szövegét.

Schottner Norbert jegyző: Előolvasta az eskü szövegét.

A jelenlévő bizottsági külsős tagok letették az esküt és aláírták az esküokmányt.

Hernádi Ádám polgármester: Gratulálok a bizottsági tagoknak és jó munkát kívánok a képviselő-testület nevében! Rátérünk a napirendi pontokra. Van-e kérdés a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a módosított napirendek elfogadásáról.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 666/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata
Napirendi pontok elfogadása

Napirend előtt:

külső bizottsági tagok eskütétele

1. Javaslat az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítására (2019. szeptember 30-i állapotnak megfelelően)
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
2. Költségvetési átcsoportosítások
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
3. Döntés Esztergom Város Polgármestere 2019. évi cafetéria-keretének meghatározásáról
Előterjesztő: Schottner Norbert jegyző
4. Javaslat az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet módosítására
Előterjesztő: Schottner Norbert jegyző
5. A Képviselő-testület 2020. évi munkaterve
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
6. A 2020. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
7. Esztergom Város Önkormányzatának temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2019.(VI.21.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletének kiegészítése: első világháborús hadisírok felvétele a védett sírhelyek közé
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
8. Közterületek elnevezése
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
9. Esztergom Város Képviselő-testülete 674/2018. (IX.20.) önkormányzati határozatának visszavonása
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
10. A Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom igazgatói álláshelyére kiírt pályázat elbírálása
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
11. A 8. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés módosításával (rendelési helyszín változás) kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
12. Új Intézményi Tanács tagok megválasztása Esztergom város közigazgatási területén található közoktatási intézményekbe
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester

13. Döntés az Esztergom Város Önkormányzatának tulajdonában álló köznevelési intézmények székhelyéül szolgáló ingatlanok földhivatali rendezéséről
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
14. Döntés a az Esztergom 17350/A/2 hrsz.-ú, természetben 2500 Esztergom, Széchenyi tér 21. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadásáról
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
15. Döntés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek következő évi bérleti díjának mértékéről
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
16. Döntés az Esztergom 1392 hrsz-ú, természetben a 2509 Esztergom-kertváros, Nyitrai u 3/a. sz. alatti ingatlan 2/6 tulajdoni részére vonatkozó térítésmentes ingatlanhasználati szerződés megszüntetéséről
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
17. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 573/2019. (IX.19.) önkormányzati határozat visszavonása - helyiség bérbeadása a TÖMB 2002 Kft. részére
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
18. Döntés Esztergom Város Önkormányzata tulajdonában lévő kivett, beépítetlen területek; mezőgazdasági célú hasznosítású ingatlanok, valamint vízfelületek és partfalhasználati bérleti díjak felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
19. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 22/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelet 23. §-a alapján településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati támogatási és ösztönző rendszerével összefüggő, épületek külső homlokzati felújításával kapcsolatos határidő módosítások, 2019. évi értékvédelmi pályázati keret csökkentése
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
20. Döntés az Aprófalva Bölcsőde Esztergom intézmény bölcsődevezetői (magasabb vezető) álláshely (munkakör) betöltésére való pályázatról
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
21. Az egészségügyi feladatellátás biztosítása a 4. számú felnőtt fogorvosi körzetben tartós helyettesítéssel
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
22. Az egészségügyi feladatellátás biztosítása az iskolaorvosi körzetben tartós helyettesítéssel
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester

23. Döntés Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 181/2015. (111. 19.) öh. határozatának visszavonásáról
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
24. Döntés az Esztergomi Köztisztasági Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának jelöléséről
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
25. Döntés Kurali Tímea adós tartozásával kapcsolatban
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
26. Döntés az Esztergom 15990/26/A/60 hrsz.-ú, természetben a 2500 Esztergom, Bánomi lakótelep 25. sz. alatti helyiség bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
27. Döntés a Rejtélyek Háza Kft. méltányossági kérelméről
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
28. Lezáró döntés a lakások versenytárgyalás útján történő értékesítésével kapcsolatban
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
29. Döntés együttműködési megállapodásról a Strabag Építőipari Zrt.-vel az Esztergom Ipari park 20377/32 helyrajzi számú ingatlan talajjal való feltöltéséről
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
30. Lakatos Miklós a 18739/18/A/5 Sugár u. 30 fszt 5. számú ingatlan lakójával kapcsolatos döntés
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester
31. Esztergom Város Önkormányzatának tulajdonában lévő lakások bérleti szerződésével (szerződés hosszabbítás, új szerződés kötés, lakbérmérséklés) kapcsolatos döntések
ZÁRT ÜLÉS!
Előterjesztő: Hernádi Ádám polgármester

Tájékoztató:

- Esztergom Város Önkormányzata 2019. III. negyedévi pénzügyi teljesítése
- Tájékoztató a polgármester és a képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Dr. Alberti Péter, a Pénzügyi és Jogi Bizottság elnöke

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019.(III.11.) önkormányzati rendelet módosítására (2019. szeptember 30-i állapotnak megfelelően)

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat és javasolja rendelet megalkotását a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem külön szavazzunk a határozati javaslatokról és rendeletről! Kérem először szavazzunk a határozati javaslatokról. Szavazásra tette fel a 428/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező I. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 667/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

Fordított ÁFA kifizetésével kapcsolatos átcsoportosítás

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 8. melléklet K 6.41 TOP-2.1.2-15-KOI-2016 Zöld Séta Esztergomban pályázat 2019 évre ütemezett kiadásai sor 37.762.559 Ft-tal, a K 6.44 Önerő: TOP-3.1.1-15-KOI-2016-0003 Hivatásforgalmú kerékpárút építése a Belváros és az Ipari Park között sor 41.179.768 Ft-tal csökken, a 6. melléklet K 14.1 Költségvetési és Kincstári Csoport dologi kiadásai sor 78.942.327 Ft-tal nő.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 428/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező II. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 668/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

Önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos beruházásokkal kapcsolatos átcsoportosítás

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 8. melléklet K 6.52 Önerő: TOP-1.2.1-16-KOI-2017-0004 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés (Pala) sor csökken 25.000.000 Ft-tal, a 8. melléklet K 5.06 Önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos beruházások sor nő 25.000.000 Ft-tal.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 428/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező III. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 669/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

Sportcélú támogatásokkal kapcsolatos átcsoportosítás

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 6. melléklet K 12.1 Közjólét dologi kiadásai sora csökken 5.000.000 Ft-tal, a 7. melléklet Ö 3.01 Sportcélú támogatások sor nő 5.000.000 Ft-tal.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 428/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező IV. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 670/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

Támogatásokkal kapcsolatos átcsoportosítás

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Ö 1.2 Kabinet dologi kiadásai sor csökken 5.700.000 Ft-tal, a 7. melléklet Ö 1.07 Egyéb kulturális támogatások sor nő 5.700.000 Ft-tal.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 428/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező rendeletalkotási javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 8 igen és 3 tartózkodás szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2019. (XII.16.) önkormányzati rendelete
Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019.(III.11.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Eck András képviselő megérkezett az üléssterembe, a Képviselő-testület létszáma 12 főre emelkedett.

2. Napirendi pont

Költségvetési átcsoportosítások

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Megadom a szót Révfalvi Gergely képviselőnek!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Az egyes pontban a díszburkolatnál nem volt tételes költségvetés. Tudhatjuk, hogy mi indokolja a pótmunkát?

Hernádi Ádám polgármester: Amennyiben igényli képviselő úr 30 napon belül írásban eljuttattjuk önnek az anyagot. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 416/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező I. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 671/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

I. Simor János utca díszburkolat pótmunkáival kapcsolatos átcsoportosítás

3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 9. melléklet K 6.29 Bottyán utca felújítása sora csökken 18.376.265 Ft-tal, a 8. melléklet K 6.69 Simor János utca utcabútor, kertépítés, szökőkút sora nő 18.376.265 Ft-tal.
4. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 416/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező II. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 672/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

II. Óvodák és bölcsődefelújításokkal kapcsolatos átcsoportosítás

3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 9. melléklet K 6.29 Bottyán utca felújítása sora csökken 10.000.000 Ft-tal, a 9. melléklet K 6.64 Óvodák és bölcsődefelújítások sora nő 10.000.000 Ft-tal.
4. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 416/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező III. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 673/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

III. Ingatlanok felújításával kapcsolatos átcsoportosítás

3. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 9. melléklet K 6.29 Bottyán utca felújítása sora csökken 20.000.000 Ft-tal, a 9. melléklet K 5.01 Ingatlanok felújítása keret sora nő 20.000.000 Ft-tal.
4. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 416/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező IV. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 674/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

IV. Részesedések, egyéb beruházásokkal kapcsolatos átcsoportosítás

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 9. melléklet K 6.29 Bottyán utca felújítása sora csökken 8.831.359 Ft-tal, a 8. melléklet K 7.01 Részesedések, egyéb beruházások sora nő 8.831.359 Ft-tal.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 416/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező V. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 675/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

V. Kamerás rendszer bővítésével kapcsolatos átcsoportosítás

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 9. melléklet K 6.29 Bottyán utca felújítása sora csökken 1.712.595 Ft-tal, a 8. melléklet K 6.01 Kamerás rendszer bővítése sora nő 1.712.595 Ft-tal.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 416/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező VI. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 676/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

VI. Dologi kiadásokkal kapcsolatos átcsoportosítás

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 6. melléklet Ö 1.2 Kabinet dologi kiadásai 20.000.000 Ft-tal, a K 7.1 Magánjogi Csoport dologi kiadásai 30.000.000 Ft-tal, a K 12.1 Közjólét dologi kiadásai 5.000.000 Ft-tal, és a 10. melléklet 6. Beruházási tartalék 35.000.000 Ft-tal csökken, a 6. melléklet K 5.1 Vagyongazdálkodási csoport dologi kiadásai 30.000.000 Ft-tal, a K 6.1 Városüzemeltetési Csoport dologi kiadásai 50.000.000 Ft-tal, a K 3.1 Köznevelési Csoport dologi kiadásai 5.000.000 Ft-tal, és a K 15.1 Pályázati Csoport dologi kiadásai 5.000.000 Ft-tal nő.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 416/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező VII. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 677/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Költségvetési átcsoportosítások

VII. A Szent István Strandfürdő előirányzatainak módosítása

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Esztergom Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és a végrehajtás szabályairól szóló 6/2019. (III.11.) önkormányzati rendelet 45. melléklet 14. sor III. 2. Szolgáltatások ellenértéke 4.536.000 Ft-tal nő, és a 46. melléklet 5. sor III. Dologi kiadások 4.536.000 Ft-tal nő.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester útján a jegyzőt, hogy gondoskodjon az átcsoportosítások rendeleten való átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a soron következő rendelet-módosítás

3. Napirendi pont

Döntés Esztergom Város Polgármestere 2019. évi cafetéria keretének meghatározásáról

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 431/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 9 igen és 3 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 678/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés Esztergom Város Polgármestere 2019. évi cafetéria keretének meghatározásáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete munkáltatói jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Hernádi Ádám polgármester 2019. évre vonatkozó időarányos cafetéria keret - közterheket is tartalmazó - bruttó összegét 44.000,- Ft-ban, azaz bruttó negyvennégyezer forintban állapítja meg.
2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat elválaszthatatlan melléklet képező Cafetéria Szabályzatot rendeli alkalmazni a polgármester cafetéria-juttatásának igénybevételére, azzal való elszámolásra és visszatérítésre.

Felelős: Schottner Norbert jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Javaslat az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet módosítására

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. Az előterjesztést a Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot és javasolja a rendelet megalkotását a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Révfalvi Gergelynek megadom a szót!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: A Pénzügyi Bizottság elnökétől kérdezném, hogy a 10%-os illetmény alap emelés, illetve az 1 munkaszüneti nap, aminek az önkormányzati törvény szerint a fedezetét az önkormányzatnak kell biztosítania, ez pontosan mekkora összegű többlet kiadás lesz?

Dr. Alberti Péter képviselő: Jegyző úr jelzi, hogy megtudja adni helyettem ezt a választ.

Hernádi Ádám polgármester: Jegyző úrnak megadom a szót!

Schottner Norbert jegyző: Durván havi 1 millió forintos plusz kiadást fog jelenteni a jövőévi költségvetésben az emelés. Két éve úgy döntött a jogalkotó, hogy az önkormányzatok esetében a képviselő-testület joga, hogy eldöntse, hogy a köztisztviselői napot munkaszüneti napnak nyilvánítja.

Hernádi Ádám polgármester: Révfalvi Gergelynek megadom a szót!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Ugyanezen szakasznak a második bekezdésében van, amennyiben a képviselő-testület így dönt, ennek a fedezetét az önkormányzat saját bevétele biztosítja. Ezért nem hívható le normatíva. Ennek az összegét tudjuk? Kalkulálva van a költségvetésbe?

Schottner Norbert jegyző: Ugyan úgy munkanapnak számítana, és az adott munkanapra vonatkozó időarányos bér a költségvetésbe betervezésre kerül.

Hernádi Ádám polgármester: Jelezném a képviselő-testületnek, hogy a 4. pontban, a határozati javaslatra módosító javaslatot kaptak a képviselők, amiben a határozati javaslat 4. pontját visszavonom. Először kérem szavazzunk a határozati javaslat visszavonásáról. Szavazásra tette fel a 432/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező módosító javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 679/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Javaslat az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet módosítására

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Schottner Norbert jegyző módosító javaslatát és úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. pontjában szereplő „Polgármester ruházati költségtérítéséről szóló döntést” és a hozzákapcsolódó határozati javaslatot visszavonja.

Felelős: Schottner Norbert jegyző

Határidő: azonnal

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 432/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező rendeletalkotási javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2019. (XII.16.) önkormányzati rendelete
Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2017. (II.14.) önkormányzati
rendelete az Esztergomi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott
közszolgálati tisztviselők jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet módosításáról**

5. Napirendi pont

A Képviselő-testület 2020. évi munkaterve

Hernádi Ádám polgármester: Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy kérem, aki érdemi javaslatot tett, az dolgozza ki a költségvetési és egyéb vonzatait, és ennek megfelelően a következő testületi ülés bármelyikére hozzák be. Kérdezném, hogy kíván-e valaki hozzászólni a napirendhez? Révfalvi Gergelynek megadom a szót!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: SZMSZ szerint a munkaterv tervezet összeállításakor javaslattevő az alpolgármester, települési képviselő stb. Én végig néztem a munkatervet. Én nem vagyok körzeti képviselő, hanem kompenzációs listáról jutottam be. Nem is tettem a körzetemet érintő munkatervi javaslatot, kérdezném a Tisztelt Képviselő Társaimat, hogy egyik körzetben sincs semmi, amit 2020-ban terveznek a képviselő-testület elé hozni?

Hernádi Ádám polgármester: Természetesen a Fidesz frakció ezt megtárgyalta.

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Alakult már Fidesz frakció?

Hernádi Ádám polgármester: Erős Gábornak megadom a szót!

Erős Gábor alpolgármester: Van Fidesz frakció!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Nem lett róla tájékoztatva a testület.

Hernádi Ádám polgármester: Tisztelettel szeretném tájékoztatni, hogy megalakult a Fidesz frakció. Az ellenzéki képviselőknek is van lehetőségük rá, hogy frakciót alakítsanak.

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Ki a frakció vezetője, mert az előterjesztő Hernádi Ádám polgármester és Schottner Norbert jegyző. Az a gondom ezzel, hogy egyetlen egy körzeti javaslat sincs a munkatervünkben. Esztergom körzeteire vonatkozva semmilyen munkát nem tervezünk végezni 2020-ban?

Hernádi Ádám polgármester: Alberti Péternek megadom a szót!

Dr. Alberti Péter képviselő: Valamilyen munkának a megkezdéséhez pénzre van szükség. 2020-as költségvetést rendeletben fogjuk meghatározni és akkor majd világossá fog válni, hogy mit tervez a képviselő-testület. A rendeletalkotás szerepel a munkatervben.

Hernádi Ádám polgármester: Cserép Jánosnak megadom a szót!

Cserép János képviselő: Polgármester úr azt kívánta tőlem és Bádi Gábor képviselő úrtól, hogy a költségvetést érintően fogalmazzuk meg a munkaterv javaslatokat a következő ülésre. Szeretném jegyző urat megkérdezni erről.

Hernádi Ádám polgármester: Elnézést képviselő úr, pontosítanék. Én azt kértem Önöktől, hogy amennyiben ez ismert lesz, módosítóként hozzák be. Megadom a szót jegyző úrnak!

Schottner Norbert jegyző: Amint látni fogják a költségvetést, akkor látni fogják az adott sorokra tervezett összegeket. Az Önök munkatervi javaslatában foglalt pontokat harmonizációba hozva a költségvetéssel, fognak tudni módosító indítványt benyújtani.

Hernádi Ádám polgármester: Cserép János képviselőnek megadom a szót!

Cserép János képviselő: Szeretném jelezni, hogy a munkaterv nem költségvetési lebontása a következő évről, hanem a város fontos dolgainak felsorolása, amit joggal várnak el tőlünk a városlakók.

Hernádi Ádám polgármester: Én bízom a képviselő-testület bölcs döntésében. Kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 411/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 9 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 680/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület 2020. évi munkaterve

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2019. (XI.25.) önkormányzati rendelet 6. és 7. §-a alapján elfogadja a Képviselő-testület 2020. évi munkatervét, a határozat mellékletét képező tartalommal.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

A 2020. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 445/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 681/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

A 2020. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (5) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező, Esztergom Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Felelős: Schottner Norbert jegyző
Határidő: az ellenőrzési ütemterv szerint

7. Napirendi pont

Esztergom Város Önkormányzatának temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2019. (VI.21.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletének kiegészítése: első világháborús hadisírok felvétele a védett sírhelyek közé

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendeletalkotási javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Jegyző úrnak megadom a szót!

Schottner Norbert jegyző: A tegnapi bizottsági ülésen is jeleztem, hogy az előterjesztés tévesen lett kiküldve, itt nem határozatról kell dönten, hanem rendelet módosításról. Ennek megfelelően a kollegáim előkészítették és megküldték a rendeletmódosítási javaslatot. Kérem a testületet, hogy minősített többség tudatában rendeletmódosításról döntsön.

Hernádi Ádám polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 413/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező rendeletalkotási javaslatot.

A szavazásban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2019. (XII.16.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és a temetkezésről szóló 12/2017. (IV.21.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

8. Napirendi pont

Közterületek elnevezése

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Kulturális Bizottság 10 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat a Képviselő-testületnek. Megadom a szót jegyző úrnak!

Schottner Norbert jegyző: Tegnap éjszaka folyamán érkezett e-mailen egy levél, amelyben a 4-es határozati javaslatban szereplő „bélai Belánszky László parknak” elnevezett közterülettel kapcsolatban a rokon nem ért egyet és kéri, hogy a véleményét tartsa tiszteletben a képviselő-testület.

Hernádi Ádám polgármester: Ezzel kiegészítve döntsünk a határozati javaslatról. Kapitányságvezető helyettesét Schummer Zsolt urat köszöntjük köreinkben! Kérdezném, hogy az oda vonatkozó napirendi ponthoz alezredes úr kíván-e hozzáfűzni valamit?

Schummer Zsolt alezredes: Nagy megtiszteltetés érte a kapitányságunkat, hogy a polgármester úr előterjesztést tett ez ügyben és szeretnénk megköszönni!

Hernádi Ádám polgármester: Mi köszönjük a munkájukat! Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 442/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező I. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 682/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Közterületek elnevezése

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy az Esztergom város közigazgatási területén lévő, 0656/2 helyrajzi számú, Aranyhalas köz elnevezésű közterületet 2500 Esztergom, Szép közre nevezi át.

2. Továbbá úgy dönt, hogy felkéri a Polgármester útján a Jegyzőt, hogy intézkedjen az ingatlan-nyilvántartási alaptérképen és KCR-ben történő átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: azonnal

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 442/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező II. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 683/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Közterületek elnevezése

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy az Esztergom város közigazgatási területén lévő, 16603

helyrajzi számú, Verseghy Ferenc utca elnevezésű közterületet 2500 Esztergom, Borbély Zoltán utcára nevezi át.

2. Továbbá úgy dönt, hogy felkéri a Polgármester útján a Jegyzőt, hogy intézkedjen az ingatlan-nyilvántartási alaptérképen és KCR-ben történő átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: azonnal

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 442/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező III. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 684/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata
Közterületek elnevezése

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy az Esztergom város közigazgatási területén lévő, 0736 helyrajzi számú, Külső Bánomi út elnevezésű közterületet 2500 Esztergom, Csoóri Sándor utcára nevezi át.

2. Továbbá úgy dönt, hogy felkéri a Polgármester útján a Jegyzőt, hogy intézkedjen az ingatlan-nyilvántartási alaptérképen és KCR-ben történő átvezetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: azonnal

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 442/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező módosító javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 685/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata
Közterületek elnevezése

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Hernádi Ádám polgármester módosító javaslatát és úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. pontjában szereplőre „bélai Belánszky László parkra (18159/18 és 18159/19 hrsz.)” történő elnevezést visszavonja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: azonnal

9. Napirendi pont

Esztergom Város Képviselő-testülete 674/2018. (IX.20.) önkormányzati határozatának visszavonása

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Kulturális Bizottság 10 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Megadom a szót jegyző úrnak!

Schottner Norbert jegyző: Főépítész úr nem tud itt lenni, de az előterjesztéshez kapcsolódóan szeretném tolmácsolni egy kérését. Még a március 24-i képviselő-testületi ülésen döntött úgy a városvezetés, hogy készítsen összefoglaló vizsgálatot Esztergom Város közterületi műalkotásainak állapotáról, elhelyezési körülményéről. A határidő ez év vége lett volna, de jelezte főépítész úr, hogy a nagyszámú alkotás részletes szakmai elemzése még nem teljeskörű.

Hernádi Ádám polgármester: Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 415/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 686/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom Város Képviselő-testülete 674/2018. (IX.20.) önkormányzati határozatának visszavonása

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magvető szobor történetét bemutató emléktábla elhelyezésével kapcsolatos 674/2018. (IX,20.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont

Döntés a Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom igazgatói álláshelyére kiírt pályázatról

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Kulturális Bizottság 10 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 418/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező I. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 687/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés a Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom igazgatói álláshelyére kiírt pályázatról

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom igazgatói álláshelyére kiírt pályázat érvényes, de eredménytelen, ezért a pályázat kerüljön ismételt kiírásra.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: azonnal

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 418/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező II. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 688/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés a Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom igazgatói álláshelyére kiírt pályázatról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a és a 23. § (2) bekezdése, valamint a törvény végrehajtásáról rendelkező 150/1992. (XI. 20.) Kormányrendelet alapján – a határozat mellékletét képező tartalommal - nyilvános pályázatot ír ki a Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom intézmény igazgatói állásának betöltésére.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Jegyző útján gondoskodjon az 1. pontban foglalt pályázati felhívásnak a Belügyminisztérium Toborzási és pályázatmenedzsment feladatokat támogató honlapján, valamint az Önkormányzat internetes oldalán és székhelyén történő megjelentetéséről.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: a pályázati felhívás megjelentetésére: a döntést követő 5 napon belül

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 418/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező III. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 689/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés a Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom igazgatói álláshelyére kiírt pályázatról

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése és a törvény végrehajtására kiadott 150/1992. (XI. 20.) Kormányrendelet 7. § (6) bekezdése alapján a Helischer József Városi Könyvtár, Esztergom igazgatói állására érkező pályázatok véleményezésére az alábbi személyekből álló bizottságot kéri fel:

Elnök: - Tóth Tamás Béla képviselő, VKKB elnöke
Tagok: - Eck András képviselő
- Akkreditált szakértő

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: azonnal

11. Napirendi pont

A 8. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés módosításával (rendelési helyszín változtatás) kapcsolatos döntés

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Közjóléti, Egészségügyi és Nemzetiségi Bizottsága 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja, továbbá a Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Vargáné Drevenka Györgyinek megadom a szót!

Vargáné Drevenka Györgyi képviselő: 2018-ban a Vigh doktor úr kapott kétszer 1 millió forintot, ha jól tudom. Ezt a támogatást alapellátásban a többi házi orvos is ugyan úgy megkapta. 2019-ben a bérleti díjba 800 ezer forint támogatás illeti meg Vigh doktor urat. Kérdésem, hogy a többi praxisban és alapellátásban dolgozó házi orvosok milyen támogatást kapnak?

Hernádi Ádám polgármester: Az orvosokat meg kell tartani és Esztergom számára nagyon fontosak. Megkérem Végvári Ágneszt válaszoljon a kérdésekre!

Végvári Ágnes Közjóléti és Köznevelési Csoport csoportvezetője: Valóban a tavalyi évben először sikerült a házi orvosokat 1-1 millió forinttal támogatnunk. Az újonnan belépő, új szerződéseket kötő házi orvosok esetében a törvény értelmében nekünk ingyenesen kell biztosítanunk a rendelési helyszínt. Azoknál a házi orvosoknál, akiknél az ingatlan nincs az önkormányzat tulajdonában a bérleti díjat támogatni vagyunk kötelesek.

Hernádi Ádám polgármester: Vargáné Györgyinek megadom a szót!

Vargáné Drevenka Györgyi képviselő: A támogatásnál meg kell oldani, hogy mindenkinek jusson megfelelő támogatás.

Hernádi Ádám polgármester: Köszönjük az észrevételt, kérem, hogy egy módosító javaslattal készítse el és nyújtsa be a következő rendes ülésre. Révfalvi képviselő úr ügyrendben kér szót!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Javaslom, hogy zárjuk le a vitát, mert keverednek nyílt üléses információk zárt üléses információkkal.

Hernádi Ádám polgármester: Egyetérttek Révfalvi képviselő úrral, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 437/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 690/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

A 8. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés módosításával (rendelési helyszín változtatás) kapcsolatos döntés

1./ Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul Esztergom Város közigazgatási területén kialakított orvosi és védőnői körzetekről szóló 15/2012. (I.31.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében lévő, 8. számú felnőtt háziiorvosi szolgálat működtetésére a GLOBINMED Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 2080 Pilisjászfalu, Csévi út 35., cégjegyzékszám: 13-09-182318, statisztikai számjele: 22779267-8621-113-13, adószám: 22779267-2-13, egészségügyi szolgáltató képviselőjében: Dr. Vigh Lajos László háziorvos) és Esztergom Város Önkormányzat között 2016. augusztus 22. napján létrejött (10072/8/2016 iktatószámú) feladatellátási megbízási szerződés rendelési helyszínre vonatkozó 8./ pontja módosításához oly módon, hogy az eredeti szövegezés helyébe az alábbi lép:

„A rendelés helye az Esztergom, Hősök tere 1. szám alatti ingatlan. A rendelési idő beosztása a jelen szerződés 13. pontjában foglaltak szerint történik. A rendelés helyének végleges megváltoztatásához a Megbízó egyetértése szükséges.”

az alábbi módosított szövegrész kerülne.

2./ Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

3./ Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat 1. pontja kapcsán felhívja Dr. Vigh Lajos László háziorvos figyelmét, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályánál a módosítás átvezetése kapcsán járjon el, egyben a felmerülő eljárési és egyéb költségeket vállalja megfizetni.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: 1-3. pont esetében: azonnal

12. Napirendi pont

Új Intézményi Tanács tagok megválasztása Esztergom Város közigazgatási területén található közoktatási intézményekbe

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Köznevelési, Ifjúsági és Sport Bizottság 5 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező I. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 691/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-a szerint az Esztergomi Arany János Általános Iskola intézményi tanácsába Simonné Cserép Krisztina önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező II. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 692/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-a szerint az Esztergomi Babits Mihály Általános Iskola intézményi tanácsába Kovács Tamás önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező III. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 693/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-a szerint az Esztergomi József Attila Általános Iskola intézményi tanácsába Dr. Alberti Péter önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező IV. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 694/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-a szerint az Esztergomi Dobó Katalin Gimnázium intézményi tanácsába Erős Gábor önkormányzati képviselőket delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező V. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 695/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.

(VIII.31.) EMMI rendelet 121. § -sa szerint az Esztergomi Montágh Imre EGYMI, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola és Készségfejlesztő Iskola intézményi tanácsába Tordainé Vida Katalin önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező VI. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 696/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-a szerint az Esztergomi Petőfi Sándor Általános Iskola intézményi tanácsába Eck András önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező VII. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 697/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-sa szerint a TSZC Géza Fejedelem Ipari Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája intézményi tanácsába Bánhidny András önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező VIII. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 698/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-a szerint a TSZC Bottyán János Szakgimnáziuma intézményi tanácsába Torma László önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 414/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező IX. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 699/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom közigazgatási területén található nevelési és oktatási intézményekben lévő Intézményi Tanácsokba önkormányzati tagok cseréje

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 121. §-a szerint a TSZC Balassa Bálint Gazdasági Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája intézményi tanácsába Heckel Zoltán önkormányzati képviselőt delegálja.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a határozat megküldésére: a döntést követő 8 nap

13. Napirendi pont

Döntés az Esztergom Város Önkormányzatának tulajdonában álló köznevelési intézmények székhelyéül szolgáló ingatlanok földhivatali rendezéséről

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a

Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 422/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 9 igen és 3 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 700/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom Város Önkormányzatának tulajdonában álló köznevelési intézmények székhelyéül szolgáló ingatlanok földhivatali rendezéséről

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező, 10361-4/2019. iktatószámú Megállapodást elfogadja, és hozzájárul az abban foglaltak ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Homonnai Ügyvédi Iroda képviselőjében eljáró dr. Homonnai Bendegúz ügyvédet az 1. pontban elfogadott döntés végrehajtásához szükséges teljes körű ügyintézésre.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: azonnal

14. Napirendi pont

Döntés az Esztergom 17350/A/2 hrsz.-ú, természetben a 2500 Esztergom, Széchenyi tér 21. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadásáról

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Révfalvi Gergelynek megadom a szót!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Most látom, hogy van egy módosítási javaslat. Itt 1.800 forintról szavazunk, majd 1.900 forintra emeljük a bérleti díjat? Megadom a szót Alberti Péternek!

Dr. Alberti Péter képviselő: Tegnap a bizottsági ülésen megtárgyaltuk. Megfordítottuk a sorrendet és előbb tárgyaltuk meg, hogy milyen bérleti díjakat alkalmazunk és utána tárgyaltuk meg ezt az előterjesztést. Erre az előterjesztésre az 1900 Ft fog vonatkozni.

Hernádi Ádám polgármester: Ennek megfelelően 1900 forintról szól a napirendi pont kérdéses száma. Cserép Jánosnak megadom a szót!

Cserép János képviselő: Nem úgy működik, hogy évente döntünk a négyzetméter áráról és a szerződések automatikusan igazodnak az aktuális árakhoz?

Hernádi Ádám polgármester: Megadom a szót jegyző úrnak!

Schottner Norbert jegyző: A következő napirendi pontban van felülvizsgálva a bérleti díjak, ami mindenre vonatkozik a jövőévtől.

Hernádi Ádám polgármester: Amennyiben nincs hozzászólás, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 441/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező I. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 701/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom 17350/A/2 hrsz.-ú, természetben a 2500 Esztergom, Széchenyi tér 21. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadásáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérleti szerződést köt az Esztergom Város Önkormányzata 1/1-es tulajdonában álló Esztergom 17350/A/2 hrsz.-ú, természetben a 2500 Esztergom, Széchenyi tér 21. szám alatt található ingatlan bérbeadására az alábbi adatok és feltételek mellett:

Bérlő neve: Publish and More Álomgyár Kiadó Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Bérlő adatai: 1137 Budapest, Pozsonyi út 10. I. 4., adószám: 23845338-2-41, képviseli: Nagypál Viktor

Bérbe adandó ingatlan megnevezése: könyvesbolt működtetésének céljára

Bérbe adandó ingatlan nagysága: 48 m²

Bérlőnek szánt kedvezmény jogcíme: Nincs

Bérlőnek szánt kedvezmény mértéke: 0 %

Bérlőnek szánt kedvezmény lejáratási ideje: -

Bérleti díj egységár: 1.900,- Ft + Áfa/ m²/ hónap

Bérleti díj: 91.200,- Ft + Áfa / hónap

Kaució összege: -

Bérleti jogviszony időtartama: birtokba adástól számított 5 év határozott időtartam

Megjegyzés:

-a határozott idejű bérleti szerződés rendes felmondással felmondható,

-október 1. - január 1. között bérlő az ingatlan használatához ragaszkodik, a felmondási idő vége nem eshet ebbe az időszakba,

-bérlő az ingatlanban csak a tulajdonos előzetes hozzájárulásával végezhet felújítási, átalakítási munkákat,

-bérlő az értéknövelő beruházások bérleti díjba történő beszámítását nem kérheti, tekintettel az ingatlan felújított állapotára

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban körülírt bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a szerződés megkötésére: a döntést követő 30 napon belül

Hernádi Ádám polgármester: Szavazásra tette fel a 441/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező II. határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 702/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés az Esztergom 17350/A/2 hrsz.-ú, természetben a 2500 Esztergom, Széchenyi tér 21. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadásáról

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Publish and More Álomgyár Kiadó Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1137 Budapest, Pozsonyi út 10. I. 4., adószám: 23845338-2-41, képviseli: Nagypál Viktor) az Esztergom 17350/A/2 hrsz.-ú, természetben a 2500 Esztergom, Széchenyi tér 21. szám alatt található ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés aláírását követően az ingatlant a cégnyilvántartásban fióktelephelyként bejegyeztesse.

2. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban körülírt tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a szerződés megkötését követő 30 napon belül

15. Napirendi pont

Döntés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek következő évi bérleti díjának mértékéről

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja, Szentkirályi Ádám bizottsági tag módosító javaslatával a Képviselő-testületnek. Megkérem Alberti Pétert ismertesse a módosító javaslatot.

Dr. Alberti Péter képviselő: Itt is előre kellett volna venni a napirendi pontot. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja áfa nélkül 1.900 Ft/m²/hó-ra, a város egyéb területén 1.200 Ft/m²/hó-ra módosuljon.

Hernádi Ádám polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 420/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező módosító javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 703/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés a nem lakás céljára szolgáló helyiségek következő évi bérleti díjának mértékéről

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi és Jogi Bizottság módosító javaslatát és úgy dönt, hogy a belváros területén elhelyezkedő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja áfa nélkül 1.900 Ft/m²/hó-ra, a város egyéb területén 1.200 Ft/m²/hó-ra módosuljon.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: a szerződés megkötését követő 30 napon belül

16. Napirendi pont

Döntés a 1392 hrsz-ú, természetben a 2509 Esztergom-kertváros, Nyitrai u 3/a. sz. alatti ingatlan 2/6 tulajdoni részére vonatkozó térítésmentes ingatlanhasználati szerződés megszüntetéséről

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 434/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 704/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés a 1392 hrsz-ú, természetben a 2509 Esztergom-kertváros, Nyitrai u 3/a. sz. alatti ingatlan 2/6 tulajdoni részére vonatkozó térítésmentes ingatlanhasználati szerződés megszüntetéséről

1. Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. december 27-én kelt, az Esztergom 1392 hrsz-ú, természetben 2509 Esztergom-kertváros, Nyitrai u. 3. sz. alatti ingatlan vonatkozásában létrejött 9816-14/2018. iktatószámú Megállapodást ingatlan használatáról közös megegyezéssel 2019. december 31. nappal megszünteti.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt Megállapodás megszüntetésének aláírására.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester

Határidő: döntést követő 30 napon belül

17. Napirendi pont

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 573/2019. (IX.19.) önkormányzati határozat visszavonása - helyiség bérbeadása a TÖMB 2002 Kft. részére

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek. Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs,

kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 433/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 11 igen és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 705/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 573/2019. (IX.19.) önkormányzati határozat visszavonása - helyiség bérbeadása a TÖMB 2002 Kft. részére

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja 573/2019. (IX.19.) önkormányzati határozatát, mivel nem kívánja a TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. bérleti szerződését meghosszabbítani, és kéri, hogy a helyiséget 2019. december 31-ig ürítsék ki.

Felelős: Hernádi Ádám polgármester
Határidő: ügyfél tájékoztatására azonnal

18. Napirendi pont

Döntés Esztergom Város Önkormányzata tulajdonában lévő kivett, beépítetlen területek; mezőgazdasági célú hasznosítású ingatlanok, valamint partfalhasználati bérleti díjak felülvizsgálatáról

Hernádi Ádám polgármester: Az előterjesztéshez nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. A Pénzügyi és Jogi Bizottság 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja Szentkirályi Ádám módosító javaslatával a Képviselő-testületnek. Megkérem Alberti Pétert, hogy ismertesse a módosító javaslatot.

Dr. Alberti Péter képviselő: Ismertette a módosító javaslatot.

Hernádi Ádám polgármester: Megadom a szót Révfalvi Gergelynek!

Dr. Révfalvi Gergely képviselő: Egy kérésem lenne, hogy a beadványokba vegyessen tárgyalunk bruttó és nettó értéket, kérem, hogy ezt egységesítsük, ha lehet. A bérleti díj itt nettó vagy bruttó?

Hernádi Ádám polgármester: Szabó Csabának megadom a szót!

Szabó Csaba Vagyongazdálkodási Csoport csoportvezetője: Mindegyik fejezet címénél benne van, hogy „bruttó díjai”.

Hernádi Ádám polgármester: Van valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk! Szavazásra tette fel a 443/2019-es számú előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot módosítással együtt.

A szavazásban részt vett 12 fő.

A Képviselő-testület 10 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 706/2019. (XII.13.) önkormányzati határozata

Döntés Esztergom Város Önkormányzata tulajdonában lévő kivett, beépítetlen területek; mezőgazdasági célú hasznosítású ingatlanok, valamint partfalhasználati bérleti díjak felülvizsgálatáról

Esztergom Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Pénzügyi és Jogi Bizottság módosító javaslatát és úgy dönt, hogy a haszonbérleti, valamint bérleti díj mértéke *2020. január 1-től*:

<i>Külterületi ingatlanok földbérleti bruttó díjai</i>	
<i>Művelési ág</i>	<i>Ft/ hektár/év</i>
Szántó	52.300
Gyep, legelő, rét	26.150
Szőlő	78.450
Gyümölcsös, kert	60.000
Erdő, fásított terület	30.000
<i>Zártkerti ingatlanok földbérleti bruttó díjai</i>	
<i>Művelési ág</i>	<i>Ft/ hektár/év</i>
Szántó	52.300
Gyep, legelő, rét	26.150
Szőlő	78.450
Gyümölcsös, kert	60.000
Erdő, fásított terület	30.000
Nádas	26.150
<i>Belterületi, mezőgazdasági művelésből kivett ingatlanok és zártkerti mezőgazdasági művelésből kivett ingatlanok, azaz a „nem közterületek” használatával kapcsolatos bérleti bruttó díjak</i>	
0-50 m ²	500 Ft/m ² /hó
51-100 m ²	400 Ft/m ² /hó
101-200 m ²	300 Ft/m ² /hó
201-500 m ²	200 Ft/m ² /hó

500 m ² felett	100 Ft/m ² /hó
Alkalmi bérleti szerződések esetén (1 hónapnál rövidebb időtartam)	60 Ft/m ² /nap
<i>Partfalhasználat bruttó díjai</i>	
Duna parton csónakok, hajók kikötését, valamint úszóművek elhelyezését szolgáló rögzítő eszközök (kikötőbakok) elhelyezése, fennmaradása	20 .000 Ft/kikötőbak/év
<i>Garázs alatti földingatlanok bérleti díja</i>	
Garázsonként	24.000 Ft/év

Haszonbérleti, valamint bérleti szerződés határozott időre, maximum 5 évre köthető.
A bérbbe vett ingatlanon a bérbevevő építményt csak a tulajdonos engedélyével helyezhet el -, illetve végezhet beruházást.

Felelős: Hernádi Ádám
Határidő: azonnal

Hernádi Ádám polgármester: Nyílt napirendek végére értünk, zárt üléssel folytatjuk. Szeretném megköszönni a vendégeinknek, sajtónak a jelenlétet és egyúttal szeretnék Önöknek Békés Áldott Ünnepet Kívánni! Jelezném, hogy jövő héten, hétfőn Közmeghallgatás lesz, ahova szeretettel várunk mindenkit! 10 perc szünetet rendelék el.

Mivel további észrevétel nem történt, ezért a polgármester 9 óra 50 perckor a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Schottner Norbert
jegyző

Hernádi Ádám
polgármester